

## Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración .....	2
[110000] Información general sobre estados financieros .....	6
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante.....	8
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto.....	10
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos.....	11
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto .....	13
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual.....	15
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior .....	18
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera .....	21
[700002] Datos informativos del estado de resultados .....	22
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses.....	23
[800001] Anexo - Desglose de créditos .....	24
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera .....	26
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto.....	27
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados .....	28
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable.....	32
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos .....	36
[800500] Notas - Lista de notas.....	37
[800600] Notas - Lista de políticas contables.....	77
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34 .....	103

## [105000] Comentarios y Análisis de la Administración

### Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

---

En el tercer trimestre de 2017 Inter Ceramic logró ventas récord con resultados en general afectados por el incremento continuo en el costo de los energéticos. Nos sentimos contentos con el continuo incremento en ventas que hemos logrado a pesar del ambiente de incertidumbre que se vive en los mercados y confiamos en que nuestras estrategias nos llevarán a lograr mejores resultados de operación en los siguientes periodos. Como siempre, en Inter Ceramic agradecemos a nuestros inversionistas, clientes y empleados por su continuo apoyo.

---

### Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

---

Somos una empresa dedicada a la producción y comercialización de loseta cerámica esmaltada para piso y pared, así como de productos relacionados complementarios, iniciando operaciones en la ciudad de Chihuahua en el año de 1979. A la fecha distribuimos y comercializamos nuestros productos en México, Estados Unidos, Panamá, Guatemala y a finales de 2010, incursionamos en el mercado de la República Popular de China, a través de una coinversión con uno de los principales productores de Cerámica en este país, Guangdong Kito Ceramics Co., LTD.

La distribución y comercialización de nuestros productos en México, es realizada a través de nuestra exclusiva red de distribución con tiendas ubicadas en todo el país. En los Estados Unidos contamos con diversos canales de distribución los cuales son: (i) la red de tiendas propias denominadas "Inter Ceramic Tile & Stone Gallery" ("ITS") y (ii) Distribuidores independientes que distribuyen nuestros productos en localidades no cubiertas por nuestras tiendas propias. En Centroamérica, contamos con tiendas propias ubicadas en los países de Panamá y Guatemala, mercados en los cuales iniciamos operaciones a principios del 2008. En China contamos con un importante número de empresarios locales, que se han incorporado para ser distribuidores exclusivos de la marca "ICC", marca con la cual se distribuyen nuestros productos en este país.

Inter Ceramic ofrece al público una amplia gama de productos cerámicos y productos complementarios como son los adhesivos y boquillas para la instalación de loseta cerámica, muebles de baño y cocina, piedras naturales, gabinetes, entre otros, utilizando el nombre comercial de "Inter Ceramic".

Inter Ceramic se caracteriza de sus competidores por ser el líder en calidad, innovación y servicio de productos cerámicos, ofreciendo al público una extensa gama de productos de alta calidad y que presentan los diseños y modelos más innovadores del mercado.

---

### Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

Se llevan a cabo reuniones mensuales con el Comité Directivo a efecto de dar seguimiento a los indicadores financieros de la empresa, poniéndose especial cuidado en mantener dentro de la estructura del grupo, un enfoque de servicio al cliente y de calidad en los productos ofertados.

---

## Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

---

La depreciación o fluctuación del Peso frente al Dólar pudieran afectar de manera adversa nuestra condición financiera y nuestros resultados de operación.

La totalidad de nuestra deuda y una cantidad importante de nuestros ingresos y gastos se encuentran denominados en dólares norteamericanos, de tal manera que cualquier fluctuación en el valor del Peso frente al Dólar pudiera afectar directamente nuestras operaciones. Durante períodos cuando el Peso se devalúa frente al Dólar, se deben reconocer pérdidas en cambios de moneda extranjera en los estados financieros, sucediendo todo lo contrario durante los períodos en que el Peso se fortalece frente al Dólar. Las fluctuaciones de la moneda probablemente seguirán afectando nuestra posición financiera, nuestros resultados de operación y flujos de efectivo en períodos futuros.

Variaciones en las tasas de interés pueden afectar nuestros resultados.

Nuestra deuda está contratada a tasa variable de interés por lo que, las variaciones que se den en las tasas de interés de referencia pudiera afectar directamente nuestros resultados netos.

Administramos nuestro riesgo de tasa de interés, utilizando swaps que cubren tasas de interés variables con tasas fijas. Por medio de los swaps, acordamos con otras entidades, intercambiar a periodos de tiempo particulares (por lo general trimestralmente), la diferencia de los importes de los contratos a tasas de interés fijas y los de los contratos a tasas de interés variables calculados con referencia a los importes nominales acordados.

El incremento en precios de gas natural y energía eléctrica pudiera afectar de manera adversa nuestros resultados de operación.

En nuestro costo de producción, el gas natural y la energía eléctrica son componentes importantes. Los precios de estos insumos pueden comportarse de manera inconsistente, lo cual representa un costo impredecible para la empresa, por lo que cualquier incremento importante en el precio de estos insumos, podría afectar a su vez, nuestra situación financiera y resultados de operación.

---

## Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

---

Las ventas consolidadas de este tercer trimestre fueron de \$2,502.0 millones de pesos, un incremento de 6.7 por ciento respecto de las ventas de \$2,344.7 millones de pesos del tercer trimestre de 2016. La utilidad bruta de \$976.2 millones de pesos del tercer trimestre de 2017 fue un 0.2 por ciento mayor a la utilidad bruta de \$974.5 millones de pesos del tercer trimestre del año pasado. El margen bruto disminuyó 2.6 puntos porcentuales situándose en 39.0 en el tercer trimestre de 2017, respecto de un margen bruto de 41.6 por ciento registrado en el tercer trimestre de 2016.

Las ventas en México de \$1,829.1 millones de pesos del tercer trimestre de 2017 se incrementaron un 11.2 por ciento respecto de las ventas de \$1,645.2 millones de pesos registradas en el mismo periodo del 2016. En los mercados internacionales, medidas en Dólares Estadounidenses, las ventas del tercer trimestre de 2017 fueron de \$37.6 millones de dólares, un crecimiento de 2.2 por ciento respecto de las ventas internacionales de \$36.8 millones de dólares del tercer trimestre de 2016.

La utilidad de operación de \$248.8 millones de pesos del tercer trimestre de este año se redujo respecto de la utilidad de operación de \$303.9 millones de pesos del tercer trimestre de 2016. El margen de operación para el tercer trimestre de 2017 se redujo a 9.9 por ciento, comparado con el margen de operación de 13.0 del tercer trimestre del año pasado. El EBITDA de la Compañía de \$340.6 millones de pesos del tercer trimestre de 2017 se redujo un 14.2 por ciento respecto del EBITDA de \$397.2 millones de pesos del tercer trimestre de 2016.

Las ventas consolidadas de \$7,333.0 millones de pesos registradas los primeros tres trimestres de 2017 fueron 7.2 por ciento mayores a las ventas consolidadas de \$6,843.2 millones de pesos del mismo periodo del año anterior. Las ventas en México para los primeros tres trimestres de 2017 fueron de \$5,213.1 millones de pesos, un 8.9 por ciento mayores a las ventas en México de \$4,785.5 millones de pesos para los primeros tres trimestres de 2016. Las ventas internacionales acumuladas durante los primeros nueve meses de 2017 fueron de \$113.1 millones de dólares mientras que las ventas internacionales de los primeros nueve meses del 2016 fueron de \$112.4 millones de dólares. La utilidad bruta acumulada de la Compañía durante los primeros tres trimestres del año de \$2,943.9 millones de pesos fue un 5.1 por ciento mayor a la utilidad bruta de \$2,801.2 millones de pesos de los primeros tres trimestres del 2016. El margen bruto de los primeros nueve meses de 2017 fue de 40.1 por ciento, comparado con el margen bruto de 40.9 por ciento de los primeros nueve meses de 2016. La utilidad de operación de los primeros nueve meses de 2017 de \$793.9 millones de pesos fue 7.4 por ciento menor a la utilidad de operación de \$857.2 millones de pesos del mismo periodo del año anterior. El EBITDA registrado durante los primeros tres trimestres del año fue de \$1,070.5 millones de pesos, un 5.1 por ciento menor al EBITDA de \$1,128.6 millones de pesos del mismo periodo de 2016.

---

## Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]

---

La razón de cobertura de intereses del tercer trimestre de 2017 se situó en 12.6 veces, comparada con la misma razón de 13.8 veces registrada el tercer trimestre del año pasado, mientras que la razón de deuda a EBITDA de este trimestre se incrementó a 2.1 veces respecto de la razón de deuda a EBITDA de 1.5 veces registrada al finalizar el tercer trimestre de 2016.

---

## Control interno [bloque de texto]

---

---

**Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]**

---

La Administración realiza un seguimiento mensual de cifras e indicadores contra periodos anteriores y contra el presupuesto, entre los que se encuentran Ventas, Márgenes, Gastos, Utilidad de Operación, Utilidad Neta, UAFIRDA, y VEA (Valor Económico Agregado).

---

**[110000] Información general sobre estados financieros**

<b>Clave de cotización:</b>	CERAMIC
<b>Periodo cubierto por los estados financieros:</b>	2017-01-01 al 2017-09-30
<b>Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa :</b>	2017-09-30
<b>Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:</b>	Internacional de Cerámica, S.A.B. de C.V.
<b>Descripción de la moneda de presentación :</b>	MXN
<b>Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:</b>	Miles de pesos
<b>Consolidado:</b>	Si
<b>Número De Trimestre:</b>	3
<b>Tipo de emisora:</b>	ICS
<b>Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:</b>	
<b>Descripción de la naturaleza de los estados financieros:</b>	

**Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros**  
**[bloque de texto]**

Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, los tipos de cambio del dólar norteamericano utilizados para la preparación de los estados financieros consolidados fueron los siguientes:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Tipo de cambio a la fecha	18.13	20.66
Tipo de cambio promedio	18.91	18.66

## Seguimiento de análisis [bloque de texto]

---

Al cierre del tercer trimestre de 2017 contamos con cobertura de análisis de nuestros valores por parte de GBM, Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa, en su calidad de analista independiente.

---

**[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2017-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2016-12-31
<b>Estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
<b>Activos [sinopsis]</b>		
<b>Activos circulantes[sinopsis]</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	311,858,000	1,412,648,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	958,108,000	688,699,000
Impuestos por recuperar	0	28,859,000
Otros activos financieros	0	0
Inventarios	2,835,753,000	2,766,023,000
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	0	0
Total activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	4,105,719,000	4,896,229,000
Activos mantenidos para la venta	0	0
Total de activos circulantes	4,105,719,000	4,896,229,000
<b>Activos no circulantes [sinopsis]</b>		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	2,457,000	3,412,000
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	71,146,000	74,373,000
Propiedades, planta y equipo	3,445,743,000	2,790,325,000
Propiedades de inversión	0	0
Crédito mercantil	0	0
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	38,465,000	41,552,000
Activos por impuestos diferidos	5,661,000	0
Otros activos no financieros no circulantes	112,065,000	100,165,000
Total de activos no circulantes	3,675,537,000	3,009,827,000
Total de activos	7,781,256,000	7,906,056,000
<b>Capital Contable y Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos Circulantes [sinopsis]</b>		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	480,527,000	587,622,000
Impuestos por pagar a corto plazo	176,931,000	92,261,000
Otros pasivos financieros a corto plazo	518,459,000	513,773,000
Otros pasivos no financieros a corto plazo	165,546,000	272,931,000
<b>Provisiones circulantes [sinopsis]</b>		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	121,030,000	107,650,000
Otras provisiones a corto plazo	110,489,000	163,091,000
Total provisiones circulantes	231,519,000	270,741,000
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	1,572,982,000	1,737,328,000
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	1,572,982,000	1,737,328,000
<b>Pasivos a largo plazo [sinopsis]</b>		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	2,523,202,000	2,905,884,000



Concepto	Cierre Trimestre Actual 2017-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2016-12-31
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0
<b>Provisiones a largo plazo [sinopsis]</b>		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	223,257,000	209,826,000
Otras provisiones a largo plazo	9,588,000	9,588,000
Total provisiones a largo plazo	232,845,000	219,414,000
Pasivo por impuestos diferidos	92,015,000	138,620,000
Total de pasivos a Largo plazo	2,848,062,000	3,263,918,000
Total pasivos	4,421,044,000	5,001,246,000
<b>Capital Contable [sinopsis]</b>		
Capital social	531,479,000	531,479,000
Prima en emisión de acciones	1,346,960,000	1,346,960,000
Acciones en tesorería	0	0
Utilidades acumuladas	1,240,341,000	652,752,000
Otros resultados integrales acumulados	83,543,000	181,705,000
Total de la participación controladora	3,202,323,000	2,712,896,000
Participación no controladora	157,889,000	191,914,000
Total de capital contable	3,360,212,000	2,904,810,000
Total de capital contable y pasivos	7,781,256,000	7,906,056,000

**[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto**

Concepto	Acumulado Año Actual 2017-01-01 - 2017-09-30	Acumulado Año Anterior 2016-01-01 - 2016-09-30	Trimestre Año Actual 2017-07-01 - 2017-09-30	Trimestre Año Anterior 2016-07-01 - 2016-09-30
<b>Resultado de periodo [sinopsis]</b>				
<b>Utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>				
Ingresos	7,332,996,000	6,843,222,000	2,502,043,000	2,344,703,000
Costo de ventas	4,389,089,000	4,042,007,000	1,525,833,000	1,370,229,000
Utilidad bruta	2,943,907,000	2,801,215,000	976,210,000	974,474,000
Gastos de venta	1,631,603,000	1,454,765,000	552,852,000	501,466,000
Gastos de administración	522,384,000	491,548,000	176,346,000	169,386,000
Otros ingresos	3,935,000	2,277,000	1,786,000	304,000
Otros gastos	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) de operación	793,855,000	857,179,000	248,798,000	303,926,000
Ingresos financieros	346,798,000	12,632,000	1,209,000	4,651,000
Gastos financieros	89,607,000	299,745,000	70,966,000	125,514,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	5,813,000	8,100,000	3,313,000	6,000,000
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	1,056,859,000	578,166,000	182,354,000	189,063,000
Impuestos a la utilidad	298,523,000	217,407,000	135,444,000	67,855,000
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	758,336,000	360,759,000	46,910,000	121,208,000
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) neta	758,336,000	360,759,000	46,910,000	121,208,000
<b>Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	743,361,000	349,360,000	37,739,000	119,702,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	14,975,000	11,399,000	9,171,000	1,506,000
Utilidad por acción [bloque de texto]	5.07	2.19	0.26	0.78
<b>Utilidad por acción [sinopsis]</b>				
<b>Utilidad por acción [partidas]</b>				
<b>Utilidad por acción básica [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	5.07	2.19	0.26	0.78
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	5.07	2.19	0.26	0.78
<b>Utilidad por acción diluida [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	5.07	2.19	0.26	0.78
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	5.07	2.19	0.26	0.78

## [410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual 2017-01-01 - 2017-09-30	Acumulado Año Anterior 2016-01-01 - 2016-09-30	Trimestre Año Actual 2017-07-01 - 2017-09- 30	Trimestre Año Anterior 2016-07-01 - 2016-09-30
<b>Estado del resultado integral [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) neta	758,336,000	360,759,000	46,910,000	121,208,000
<b>Otro resultado integral [sinopsis]</b>				
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>				
<b>Efecto por conversión [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	(103,876,000)	78,106,000	9,271,000	33,237,000
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	(103,876,000)	78,106,000	9,271,000	33,237,000
<b>Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	5,714,000	169,000	2,066,000	871,000
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	5,714,000	169,000	2,066,000	871,000
<b>Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0

Clave de Cotización: CERAMIC

Trimestre: 3 Año: 2017

Concepto	Acumulado Año Actual 2017-01-01 - 2017-09-30	Acumulado Año Anterior 2016-01-01 - 2016-09-30	Trimestre Año Actual 2017-07-01 - 2017-09- 30	Trimestre Año Anterior 2016-07-01 - 2016-09-30
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	(98,162,000)	78,275,000	11,337,000	34,108,000
Total otro resultado integral	(98,162,000)	78,275,000	11,337,000	34,108,000
Resultado integral total	660,174,000	439,034,000	58,247,000	155,316,000
<b>Resultado integral atribuible a [sinopsis]</b>				
Resultado integral atribuible a la participación controladora	645,199,000	427,635,000	49,076,000	153,810,000
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	14,975,000	11,399,000	9,171,000	1,506,000

**[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto**

Concepto	Acumulado Año Actual 2017-01-01 - 2017-09-30	Acumulado Año Anterior 2016-01-01 - 2016-09-30
<b>Estado de flujos de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) neta	758,336,000	360,759,000
<b>Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>		
Operaciones discontinuas	0	0
Impuestos a la utilidad	298,523,000	217,407,000
Ingresos y gastos financieros, neto	79,616,000	68,312,000
Gastos de depreciación y amortización	276,680,000	273,731,000
Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	0	0
Provisiones	(5,253,000)	(14,803,000)
Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	(336,807,000)	218,801,000
Pagos basados en acciones	0	0
Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	0	0
Participación en asociadas y negocios conjuntos	(5,813,000)	(8,100,000)
Disminuciones (incrementos) en los inventarios	(261,074,000)	(6,281,000)
Disminución (incremento) de clientes	(121,899,000)	17,250,000
Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(173,840,000)	(344,419,000)
Incremento (disminución) de proveedores	(91,840,000)	56,941,000
Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	(18,457,000)	492,267,000
Otras partidas distintas al efectivo	0	0
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
Ajuste por valor de las propiedades	0	0
Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0	0
Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	(360,164,000)	971,106,000
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	398,172,000	1,331,865,000
Dividendos pagados	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Intereses pagados	0	0
Intereses recibidos	0	0
Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	289,797,000	134,712,000
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	108,375,000	1,197,153,000
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]</b>		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	5,251,000	4,669,000
Compras de propiedades, planta y equipo	977,552,000	708,010,000
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
Compras de activos intangibles	7,926,000	9,584,000
Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual 2017-01-01 - 2017-09-30	Acumulado Año Anterior 2016-01-01 - 2016-09-30
Compras de otros activos a largo plazo	0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Intereses pagados	0	0
Intereses cobrados	0	0
Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(980,227,000)	(712,925,000)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]</b>		
Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	15,776,000	331,659,000
Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
Importes procedentes de préstamos	368,290,000	108,100,000
Reembolsos de préstamos	323,265,000	108,100,000
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
Dividendos pagados	188,995,000	174,444,000
Intereses pagados	69,192,000	64,547,000
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(228,938,000)	(570,650,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(1,100,790,000)	(86,422,000)
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	(1,100,790,000)	(86,422,000)
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	1,412,648,000	687,215,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	311,858,000	600,793,000

**[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual**

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	531,479,000	1,346,960,000	0	652,752,000	0	238,105,000	(6,081,000)	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	743,361,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	(103,876,000)	5,714,000	0	0
Resultado integral total	0	0	0	743,361,000	0	(103,876,000)	5,714,000	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	139,996,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	(15,776,000)	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	587,589,000	0	(103,876,000)	5,714,000	0	0
Capital contable al final del periodo	531,479,000	1,346,960,000	0	1,240,341,000	0	134,229,000	(367,000)	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]	Reserva para catástrofes [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	(50,319,000)	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	(50,319,000)	0	0	0	0



Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]						
	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>							
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	181,705,000	2,712,896,000	191,914,000	2,904,810,000
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>							
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>							
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	743,361,000	14,975,000	758,336,000
Otro resultado integral	0	0	0	(98,162,000)	(98,162,000)	0	(98,162,000)
Resultado integral total	0	0	0	(98,162,000)	645,199,000	14,975,000	660,174,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	139,996,000	49,000,000	188,996,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	(15,776,000)	0	(15,776,000)
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	(98,162,000)	489,427,000	(34,025,000)	455,402,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	83,543,000	3,202,323,000	157,889,000	3,360,212,000

**[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior**

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	531,479,000	1,346,960,000	0	938,702,000	0	122,037,000	(13,455,000)	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	349,360,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	78,106,000	169,000	0	0
Resultado integral total	0	0	0	349,360,000	0	78,106,000	169,000	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	120,000,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	(331,659,000)	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	(102,299,000)	0	78,106,000	169,000	0	0
Capital contable al final del periodo	531,479,000	1,346,960,000	0	836,403,000	0	200,143,000	(13,286,000)	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]	Reserva para catástrofes [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	(61,424,000)	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	(61,424,000)	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]						
	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>							
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	47,158,000	2,864,299,000	232,449,000	3,096,748,000
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>							
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>							
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	349,360,000	11,399,000	360,759,000
Otro resultado integral	0	0	0	78,275,000	78,275,000	0	78,275,000
Resultado integral total	0	0	0	78,275,000	427,635,000	11,399,000	439,034,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	120,000,000	54,444,000	174,444,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	(331,659,000)	331,659,000	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	78,275,000	(24,024,000)	288,614,000	264,590,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	125,433,000	2,840,275,000	521,063,000	3,361,338,000

**[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2017-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2016-12-31
<b>Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
Capital social nominal	531,479,000	81,332,000
Capital social por actualización	531,479,000	531,479,000
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	0	0
Numero de funcionarios	11	11
Numero de empleados	3,001	2,898
Numero de obreros	2,047	1,965
Numero de acciones en circulación	146,693,000	147,031,000
Numero de acciones recompradas	15,972,000	15,633,000
Efectivo restringido	0	0
Deuda de asociadas garantizada	0	0

**[700002] Datos informativos del estado de resultados**

Concepto	Acumulado Año Actual 2017-01-01 - 2017-09-30	Acumulado Año Anterior 2016-01-01 - 2016-09-30	Trimestre Año Actual 2017-07-01 - 2017-09-30	Trimestre Año Anterior 2016-07-01 - 2016-09-30
<b>Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]</b>				
Depreciación y amortización operativa	276,680,000	273,731,000	91,830,000	93,572,000

**[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses**

Concepto	Año Actual 2016-10-01 - 2017-09-30	Año Anterior 2015-10-01 - 2016-09-30
<b>Datos informativos - Estado de resultados 12 meses [sinopsis]</b>		
Ingresos	9,694,833,000	9,022,215,000
Utilidad (pérdida) de operación	1,092,725,000	1,112,181,000
Utilidad (pérdida) neta	899,813,000	567,719,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	882,328,000	540,560,000
Depreciación y amortización operativa	373,033,000	359,958,000

[800001] Anexo - Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]											
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]					
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]					
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]
<b>Bancarios [sinopsis]</b>																
<b>Comercio exterior (bancarios)</b>																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Con garantía (bancarios)</b>																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Banca comercial</b>																
SINDICADO	SI	2015-04-30	2020-05-04	1.50% a 2.40% + Libor 3 M	0	0	0	0	0	0	111,596,000	310,447,000	519,192,000	624,758,000	0	0
BANCOMEXT	NO	2016-11-23	2021-11-30	2.15% + Libor 3M	0	0	0	0	0	0	2,707,000	0	89,453,000	286,130,000	422,622,000	104,473,000
CAPITAL ONE	SI	2016-06-01	2019-06-03	1.50% + Libor 3M	0	0	0	0	0	0	681,000	0	45,325,000	0	0	0
BBVA BANCOMER (1)	NO	2016-08-09	2021-03-05	1.50% a 2.40% + Libor 3 M	0	0	0	0	0	0	22,226,000	66,616,000	88,987,000	89,153,000	44,614,000	0
BBVA BANCOMER (2)	NO	2017-01-19	2024-04-30	2.10% + Libor 3 M	0	0	0	0	0	0	1,205,000	0	28,431,000	37,908,000	37,908,000	104,248,000
TOTAL					0	0	0	0	0	0	138,415,000	377,063,000	771,388,000	1,037,949,000	505,144,000	208,721,000
<b>Otros bancarios</b>																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total bancarios</b>																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	138,415,000	377,063,000	771,388,000	1,037,949,000	505,144,000	208,721,000
<b>Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]</b>																
<b>Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)</b>																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)</b>																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Colocaciones privadas (quirografarios)</b>																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Colocaciones privadas (con garantía)</b>																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas</b>																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]</b>																
<b>Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo</b>																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo</b>																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Proveedores [sinopsis]</b>																
<b>Proveedores</b>																
FERRO COLORES SA DE CV					0	0	0	0	0	0	0	47,727,000	0	0	0	0
KERAJET SA					0	0	0	0	0	0	0	31,499,000	0	0	0	0
CICOGRES S.A.					0	0	0	0	0	0	0	26,477,000	0	0	0	0
COLOROBBIA MEXICO SA DE CV					0	0	0	0	0	0	0	15,509,000	0	0	0	0



Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]											
					Moneda nacional [miembro]					Moneda extranjera [miembro]						
					Intervalo de tiempo [eje]											
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]
SACMI DE MEXICO SA DE CV					0	0	0	0	0	0	0	9,530,000	0	0	0	0
PROVENZA A BRAND OF EMILCERAMICA GROUP SPA					0	0	0	0	0	0	0	8,788,000	0	0	0	0
VETRICERAMICI DE MEXICO S DE RL DE CV					0	0	0	0	0	0	0	7,954,000	0	0	0	0
WACKER CHEMICAL CORPORATION					0	0	0	0	0	0	0	7,789,000	0	0	0	0
SAVINO DEL BENE MEXICO SA DE CV					0	0	0	0	0	0	0	6,605,000	0	0	0	0
KOHLER CO					0	0	0	0	0	0	0	6,384,000	0	0	0	0
BIO PAPPEL SAB DE CV					0	24,199,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ARQUITECTURA HABITACIONAL E INDUSTRIAL SA DE CV					0	8,396,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RACA INGENIERIA SA DE CV					0	2,650,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MONDI MEXICO S DE RL DE CV					0	1,840,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CARLOS EDUARDO ESPINOSA MALDONADO					0	1,741,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TECNICA ELECTRICA DEL PARRAL SA DE CV					0	1,367,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ACEROS Y PROCESOS INDUSTRIALES LEIJA SA DE CV					0	1,336,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RODAMIENTOS Y REPRESENTACIONES INDUSTRIALES SA DE CV					0	1,070,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
COMERCIALIZADORA DE MINERALES CERAMICOS SA DE CV					0	1,041,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
LOGISTICA ATSA SA DE CV					0	758,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS					0	87,151,000	0	0	0	0	0	180,716,000	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>					<b>0</b>	<b>131,549,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>348,978,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total proveedores</b>																
<b>TOTAL</b>					<b>0</b>	<b>131,549,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>348,978,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]																
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	NO				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS PASIVOS NO CIRCULANTES	NO				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>					<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo</b>																
<b>TOTAL</b>					<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total de créditos</b>																
<b>TOTAL</b>					<b>0</b>	<b>131,549,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>138,415,000</b>	<b>726,041,000</b>	<b>771,388,000</b>	<b>1,037,949,000</b>	<b>505,144,000</b>	<b>208,721,000</b>

**[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera**

	Monedas [eje]				Total de pesos [miembro]
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	
<b>Posición en moneda extranjera [sinopsis]</b>					
<b>Activo monetario [sinopsis]</b>					
Activo monetario circulante	23,741,000	430,417,000	1,541,000	31,110,000	461,527,000
Activo monetario no circulante	43,473,000	788,173,000	0	0	788,173,000
Total activo monetario	67,214,000	1,218,590,000	1,541,000	31,110,000	1,249,700,000
<b>Pasivo monetario [sinopsis]</b>					
Pasivo monetario circulante	43,810,000	794,278,000	4,370,000	93,604,000	887,882,000
Pasivo monetario no circulante	139,173,000	2,523,202,000	0	0	2,523,202,000
Total pasivo monetario	182,983,000	3,317,480,000	4,370,000	93,604,000	3,411,084,000
Monetario activo (pasivo) neto	(115,769,000)	(2,098,890,000)	(2,829,000)	(62,494,000)	(2,161,384,000)

**[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto**

	Tipo de ingresos [eje]			Ingresos totales [miembro]
	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	
<b>INTERCERAMIC</b>				
INTERCERAMIC	3,928,613,000	431,655,000	1,113,066,000	5,473,334,000
OTROS	1,284,442,000	0	575,220,000	1,859,662,000
TOTAL	5,213,055,000	431,655,000	1,688,286,000	7,332,996,000

## [800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados

### Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]

#### Objetivos para celebrar operaciones con derivados.

Las políticas de la empresa para el uso de instrumentos financieros derivados limitan la contratación de los mismos para fines exclusivos de cobertura. El objetivo de Inter Ceramic en la celebración de operaciones con instrumentos financieros derivados es minimizar el riesgo asociado con posibles variaciones o fluctuaciones inusuales en el precio de insumos y de operaciones financieras, todas ellas relacionadas con la operación de la empresa. Es política de la Compañía no realizar operaciones con carácter especulativo con instrumentos financieros derivados.

#### Instrumentos Utilizados

Swap de tasa de interés (Interest Rate Swap): La Compañía obtiene financiamientos bajo diferentes condiciones; cuando éstos son a tasa variable, con la finalidad de reducir su exposición a riesgos de volatilidad en tasas de interés, contrata instrumentos financieros derivados swaps de tasa de interés que convierten su perfil de pago de intereses, de tasa variable a fija. Con el objetivo de reducir el riesgo de variaciones importantes en el costo de nuestras obligaciones referenciadas a tasa LIBOR, la compañía contrató un "Swap" de tasa de interés, cobertura de flujo de efectivo que nos permitirá obtener una tasa fija para dichas obligaciones.

#### Estrategias de Cobertura

La Compañía, a través del área de administración de riesgos, determina los montos y objetivos sobre posiciones primarias para las cuales se cree conveniente la contratación de un instrumento derivado de cobertura, con el fin de mitigar los posibles riesgos generados por transacciones asociadas con la posición primaria, para lo cual se consideran las condiciones de mercado.

#### Mercados de negociación y contrapartes elegibles

La negociación con instrumentos derivados se realiza sólo con instituciones que se estiman de reconocida solvencia y principalmente con aquellas con las que se mantiene una relación de negocio.

El Swap de tasa de interés fue contratado con una contraparte con la cual se mantiene una relación comercial, en este caso "The Bank of Nova Scotia". Previo a la contratación de los instrumentos se evaluaron otras instituciones financieras, siendo "The Bank of Nova Scotia" la que presentó mayores ventajas para los objetivos de la empresa.

Cabe mencionar que los instrumentos derivados que utiliza la compañía son de uso común en los mercados y por lo tanto pueden ser cotizados con dos o más instituciones financieras para asegurar las mejores condiciones en la contratación.

#### Políticas para la designación de agentes de cálculo o valuación

Para la obtención del cálculo o valuación de los instrumentos financieros derivados, la compañía tiene como política obtener la valuación de la contraparte con quien se pactó el instrumento financiero derivado.

Adicionalmente, el área de administración de riesgos de la empresa realiza el análisis y revisión de la valuación de los instrumentos.

#### Principales condiciones o términos de los contratos

La empresa tiene celebrado un contrato marco bajo el formato "ISDA" (*International Swap Dealers Association*) estandarizado y debidamente formalizado por los representantes legales de la compañía y de la institución financiera contraparte.

Las características de la operación del Swap de tasa de interés son las siguientes:

**Fecha de Inicio:** 4 de Agosto de 2015

**Monto de referencia** USD\$115,000,000

**Fecha de Vencimiento:** 4 de Mayo de 2020

Swap Entrega		Swap Recibe	
Subyacente:	Tasa Fija en USD	Subyacente:	LIBOR USD
Nivel de Tasa:	1.67%	Nivel de Tasa:	LIBOR 3M
Sobretasa:	0.00%	Sobretasa:	0.00%
Plazo Cupón:	90 días	Plazo Cupón:	90 días
Convención:	Act/360	Convención:	Act/360

#### Políticas de márgenes, colaterales y líneas de crédito

Para el Swap de la tasa de interés la contraparte no exigió colaterales ni garantías y debido a la calidad crediticia y solvencia de la Compañía se le otorgó una línea de crédito suficiente para hacer frente a las llamadas de margen. No se establecen depósitos en efectivo o valores para garantizar el pago de obligaciones generadas por dichos contratos.

#### Procesos y niveles de autorización requeridos por tipo de operación

La contratación y el uso de instrumentos financieros derivados se realizan de acuerdo a las políticas internas establecidas. Previo a la celebración de cualquier contrato de este tipo, el área de administración de riesgos de la empresa determina los montos y objetivos sobre posiciones primarias para las cuales se cree conveniente la contratación de un instrumento derivado de cobertura. Posteriormente a esta evaluación y definición, se presenta la información necesaria al Consejo de Administración con el fin de que éste último evalúe y apruebe la operación. Toda operación relacionada con la contratación de algún tipo de instrumento derivado se expone ante el Consejo de Administración en alguna de las sesiones que éste celebra, sesiones a las cuales también asisten los miembros del Comité de Auditoría y Prácticas Societarias.

#### Existencia de un tercero independiente

Conforme a la normatividad vigente, Interceramic tiene la obligación de contar con un auditor externo independiente que dictamine sus estados financieros anuales. Dentro del proceso de auditoría realizado por dichos auditores, se analizan los estados financieros de la sociedad y las operaciones que dieron origen a los registros correspondientes y se revisan sus procedimientos de control interno de la sociedad auditada. Consecuentemente, dentro de dicho análisis los auditores externos revisan las operaciones con instrumentos financieros derivados, incorporando en su caso las notas correspondientes en el dictamen de los estados financieros de Interceramic.

A esta fecha, las notas de los auditores externos mencionados no han reportado observaciones relevantes o deficiencias que ameriten ser reveladas.

---

**Descripción genérica sobre las técnicas de valuación, distinguiendo los instrumentos que sean valuados a costo o a valor razonable, así como los métodos y técnicas de valuación [bloque de texto]**

---

La compañía cuenta con un área de Administración de Riesgos, la cual continuamente calcula y evalúa la posición existente de las coberturas del swap Tasa de Interés.

Para el Swap de tasa de interés, el cálculo y valuación es realizado por la institución financiera con quien fue contratado este instrumento ("The Bank of Nova Scotia") de manera mensual. En caso de existir discrepancias entre la valuación externa y el cálculo realizado internamente, el área de riesgos de la empresa contacta a la institución correspondiente para aclarar las diferencias.

El valor razonable del swap de tasa de interés se determina con base en precios de mercados reconocidos o bien, se determina con base en técnicas de valuación aceptadas en el ámbito financiero.

La efectividad de la cobertura se mide tanto prospectivamente como retrospectivamente, y se encuentra en un rango del 90 al 110 por ciento ya que los cambios en el valor razonable o flujo de efectivo de la posición primaria, son compensados por los cambios en el valor razonable o flujo de efectivo del instrumento de cobertura dentro de este rango.

Para efectos de cumplimiento de las normas de información financiera, la evaluación de la eficiencia de los instrumentos financieros derivados es medida por la empresa de manera mensual dado que los precios pactados son mensuales y será discutida durante la auditoría externa anual con los auditores externos, quienes revisan el efecto en resultados y balance de dichos instrumentos, y revelan en sus notas a los estados financieros la existencia y correcta aplicación contable de los mismos.

Para el registro contable, la Compañía aplica las disposiciones de la NIC-39 "Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición". Esta norma establece los principios para el reconocimiento y la medición de los activos y pasivos financieros, las características que los instrumentos financieros deben reunir para ser considerados como derivados, y las condiciones para que dichos instrumentos sean considerados como de cobertura, definiendo el concepto de efectividad y señalando las reglas de valuación y el tratamiento contable de los cambios en su valor.

La Compañía reconoce todos los activos o pasivos que surgen de las operaciones con instrumentos financieros derivados en el balance general a valor razonable.

Debido a que los derivados son contratados con la finalidad de cubrir riesgos y cumplen con todos los requisitos de cobertura, se documenta su designación al inicio de la operación de cobertura, describiendo el objetivo, características, reconocimiento contable y como se llevará a cabo la medición de la efectividad, aplicables a esa operación.

---

## **Discusión de la administración sobre las fuentes internas y externas de liquidez que pudieran ser utilizadas para atender requerimientos relacionados con instrumentos financieros derivados [bloque de texto]**

---

La compañía mensualmente realiza proyecciones de su flujo operativo las cuales contemplan los flujos relacionados a los instrumentos derivados.

Los flujos requeridos para cubrir las obligaciones derivadas del contrato Swap de tasa de interés son cubiertos por el mismo flujo operativo de la empresa.

A la fecha del presente informe, la compañía no ha presentado incumplimientos en las obligaciones del contrato swap de tasa de interés.

---

## **Explicación de los cambios en la exposición a los principales riesgos identificados y en la administración de los mismos, así como contingencias y eventos conocidos o**

## esperados por la administración que puedan afectar en los futuros reportes [bloque de texto]

Los riesgos identificados son los relacionados con las variaciones en el precio de mercado de la tasa de interés LIBOR. Dada la relación directa que existe entre las posiciones primarias y los instrumentos de cobertura, y que estos últimos no tienen elementos contractuales de opción que pudieran afectar la efectividad de la cobertura, la Compañía a la fecha no prevé ningún riesgo de que estas coberturas difieran del objetivo con el que fueron contratadas.

Para el caso del Swap de Tasa de interés, el riesgo de la compañía es limitado a pagar una tasa de interés mayor a la de mercado, sin embargo, la cobertura de flujo es 100 por ciento efectiva. Cabe mencionar que, en las coberturas contratadas por la empresa, el riesgo es limitado a pagar máximo el precio pactado.

## Información cuantitativa a revelar [bloque de texto]

	<b>Swap Tasa de Interés</b>
<b>Tipo de derivado, valor o contrato</b>	SWAP TASA DE INTERES
<b>Fines de Cobertura u otros fines, tales como negociación</b>	COBERTURA
<b>Monto nocional* / Valor Nominal*</b>	MXP \$2,084,950,000
<b>Valor del activo subyacente / variable de referencia</b>	
Trimestre actual	LIBOR 1.34%
Trimestre anterior	LIBOR 1.30%
<b>Valor Razonable*</b>	
Trimestre actual	MXP (\$523,418)
Trimestre anterior	MXP (\$3,474,793)
<b>Montos de Vencimiento por Año*</b>	
2017	MXP \$6,818,655
2018	MXP \$21,998,626
2019	MXP \$14,536,793
2020	MXP \$2,650,087
<b>Colateral / líneas de Crédito / valores dados en garantía</b>	N.A.

*Cifras en pesos nominales*

### Análisis de Sensibilidad

Como se ha mencionado en los puntos anteriores, el swap de tasa de interés es un instrumento con fines de cobertura para los cuales la administración considera que el análisis de sensibilidad no resulta aplicable. Dicho análisis no se realiza atendiendo el fin del instrumento contratado.

**[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2017-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2016-12-31
<b>Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo [sinopsis]</b>		
Efectivo en caja	1,858,000	1,592,000
Saldos en bancos	215,504,000	1,150,536,000
Total efectivo	217,362,000	1,152,128,000
<b>Equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	94,496,000	260,520,000
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	94,496,000	260,520,000
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	311,858,000	1,412,648,000
<b>Clientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]</b>		
Clientes	627,611,000	561,489,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	21,384,000	24,913,000
<b>Anticipos circulantes [sinopsis]</b>		
Anticipos circulantes a proveedores	34,123,000	30,724,000
Gastos anticipados circulantes	1,422,000	0
Total anticipos circulantes	35,545,000	30,724,000
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	157,071,000	33,978,000
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	116,497,000	37,595,000
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	958,108,000	688,699,000
<b>Clases de inventarios circulantes [sinopsis]</b>		
<b>Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]</b>		
Materias primas	91,693,000	100,263,000
Suministros de producción circulantes	90,166,000	86,408,000
Total de las materias primas y suministros de producción	181,859,000	186,671,000
Mercancía circulante	80,314,000	297,779,000
Trabajo en curso circulante	244,106,000	185,298,000
Productos terminados circulantes	2,284,907,000	2,053,176,000
Piezas de repuesto circulantes	0	0
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	0	0
Otros inventarios circulantes	44,567,000	43,099,000
Total inventarios circulantes	2,835,753,000	2,766,023,000
<b>Activos mantenidos para la venta [sinopsis]</b>		
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	0	0
<b>Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]</b>		
Clientes no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	0	0
Anticipos de pagos no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0



Concepto	Cierre Trimestre Actual 2017-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2016-12-31
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Rentas por facturar	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
<b>Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]</b>		
Inversiones en subsidiarias	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	71,146,000	74,373,000
Inversiones en asociadas	0	0
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	71,146,000	74,373,000
<b>Propiedades, planta y equipo [sinopsis]</b>		
<b>Terrenos y construcciones [sinopsis]</b>		
Terrenos	452,564,000	453,750,000
Edificios	859,610,000	867,822,000
Total terrenos y edificios	1,312,174,000	1,321,572,000
Maquinaria	617,896,000	656,002,000
<b>Vehículos [sinopsis]</b>		
Buques	0	0
Aeronave	0	0
Equipos de Transporte	101,609,000	94,680,000
Total vehículos	101,609,000	94,680,000
Enseres y accesorios	23,967,000	29,251,000
Equipo de oficina	115,258,000	113,979,000
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0
Activos de minería	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0
Construcciones en proceso	1,274,839,000	574,841,000
Anticipos para construcciones	0	0
Otras propiedades, planta y equipo	0	0
Total de propiedades, planta y equipo	3,445,743,000	2,790,325,000
<b>Propiedades de inversión [sinopsis]</b>		
Propiedades de inversión	0	0
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0
Total de Propiedades de inversión	0	0
<b>Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]</b>		
<b>Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]</b>		
Marcas comerciales	0	0
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0
Programas de computador	0	0
Licencias y franquicias	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	0	0
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0
Activos intangibles en desarrollo	0	0
Otros activos intangibles	38,465,000	41,552,000
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	38,465,000	41,552,000
Crédito mercantil	0	0
Total activos intangibles y crédito mercantil	38,465,000	41,552,000
<b>Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]</b>		
Proveedores circulantes	480,527,000	562,005,000

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2017-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2016-12-31
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	0	25,617,000
<b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]</b>		
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	0	0
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	0	0
Retenciones por pagar circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar circulantes	0	0
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	480,527,000	587,622,000
<b>Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]</b>		
Créditos Bancarios a corto plazo	515,478,000	487,615,000
Créditos Bursátiles a corto plazo	0	0
Otros créditos con costo a corto plazo	0	0
Otros créditos sin costo a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	2,981,000	26,158,000
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	518,459,000	513,773,000
<b>Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]</b>		
Proveedores no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0
<b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]</b>		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	0	0
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
<b>Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]</b>		
Créditos Bancarios a largo plazo	2,523,202,000	2,905,884,000
Créditos Bursátiles a largo plazo	0	0
Otros créditos con costo a largo plazo	0	0
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	2,523,202,000	2,905,884,000
<b>Otras provisiones [sinopsis]</b>		
Otras provisiones a largo plazo	9,588,000	9,588,000
Otras provisiones a corto plazo	110,489,000	163,091,000
Total de otras provisiones	120,077,000	172,679,000
<b>Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]</b>		
Superávit de revaluación	0	0
Reserva de diferencias de cambio por conversión	134,228,000	238,105,000
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	(366,000)	(6,081,000)
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2017-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2016-12-31
Reserva de pagos basados en acciones	0	0
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	(50,319,000)	(50,319,000)
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	0	0
Otros resultados integrales	0	0
Total otros resultados integrales acumulados	83,543,000	181,705,000
<b>Activos (pasivos) netos [sinopsis]</b>		
Activos	7,781,256,000	7,906,056,000
Pasivos	4,421,044,000	5,001,246,000
Activos (pasivos) netos	3,360,212,000	2,904,810,000
<b>Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]</b>		
Activos circulantes	4,105,719,000	4,896,229,000
Pasivos circulantes	1,572,982,000	1,737,328,000
Activos (pasivos) circulantes netos	2,532,737,000	3,158,901,000

**[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos**

Concepto	Acumulado Año Actual 2017-01-01 - 2017-09-30	Acumulado Año Anterior 2016-01-01 - 2016-09-30	Trimestre Año Actual 2017-07-01 - 2017-09-30	Trimestre Año Anterior 2016-07-01 - 2016-09-30
<b>Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]</b>				
<b>Ingresos [sinopsis]</b>				
Servicios	0	0	0	0
Venta de bienes	7,332,996,000	6,843,222,000	2,502,043,000	2,344,703,000
Intereses	0	0	0	0
Regalías	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0
Arrendamiento	0	0	0	0
Construcción	0	0	0	0
Otros ingresos	0	0	0	0
Total de ingresos	7,332,996,000	6,843,222,000	2,502,043,000	2,344,703,000
<b>Ingresos financieros [sinopsis]</b>				
Intereses ganados	9,991,000	12,632,000	1,209,000	4,651,000
Utilidad por fluctuación cambiaria	336,807,000	0	0	0
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros ingresos financieros	0	0	0	0
Total de ingresos financieros	346,798,000	12,632,000	1,209,000	4,651,000
<b>Gastos financieros [sinopsis]</b>				
Intereses devengados a cargo	89,607,000	80,944,000	29,715,000	28,934,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	0	218,801,000	41,251,000	96,580,000
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros gastos financieros	0	0	0	0
Total de gastos financieros	89,607,000	299,745,000	70,966,000	125,514,000
<b>Impuestos a la utilidad [sinopsis]</b>				
Impuesto causado	308,720,000	211,357,000	138,843,000	58,505,000
Impuesto diferido	(10,197,000)	6,050,000	(3,399,000)	9,350,000
Total de Impuestos a la utilidad	298,523,000	217,407,000	135,444,000	67,855,000

## [800500] Notas - Lista de notas

### Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

Los estados financieros consolidados del Grupo al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016 han sido preparados de conformidad a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y sus Interpretaciones, emitidas por el Comité de Interpretaciones de NIIF ("CINIIF"), las cuales son aplicables para todas las Compañías que reportan bajo esta normatividad. Los estados financieros consolidados fueron preparados sobre la base de costo histórico, modificada por la revaluación de terrenos y edificios al momento de la adopción inicial de las NIIF.

Nuevas normas e interpretaciones emitidas cuya adopción aun no es obligatoria y que no han sido adoptadas por el Grupo

Un número de nuevas normas, modificaciones e interpretaciones de las normas han sido publicadas, las cuales no son efectivas para periodos de reporte al 30 de septiembre de 2017, y no han sido adoptadas con anticipación por el Grupo. La evaluación del Grupo sobre los efectos de estas nuevas normas e interpretaciones, se expone a continuación:

La NIIF 9 "Instrumentos financieros" (fecha efectiva 1 de enero de 2018), trata la clasificación, medición y reconocimiento de los activos y pasivos financieros, así como también introduce nuevas reglas para la contabilidad de cobertura y un nuevo modelo de deterioro para los activos financieros. Siguiendo los cambios aprobados por el IASB en julio de 2014, el Grupo no espera ningún impacto de las nuevas reglas de clasificación, medición y baja en sus activos y pasivos financieros. No habrá impacto en la contabilidad del Grupo por los pasivos financieros, ya que los nuevos requerimientos solo afectan a los pasivos financieros a valor razonable a través de resultados y el Grupo no cuenta con este tipo de pasivos.

Respecto a las nuevas reglas de cobertura, estas se apegan a la contabilidad de cobertura con la administración de riesgos del Grupo. Como regla general, será más fácil aplicar la contabilidad de cobertura, ya que la norma introduce un enfoque basado en principios. La nueva norma también introduce requerimientos de revelaciones extensas y cambios de presentación. El nuevo modelo de deterioro es un modelo de pérdidas crediticias esperadas, por lo que resultaría en un reconocimiento anticipado de pérdidas de crédito.

El Grupo se encuentra evaluando como sus acuerdos de cobertura y provisiones por deterioro se afectarán por las nuevas reglas. La NIIF 15, "Ingresos procedentes de contratos con clientes" trata el reconocimiento de ingresos y establece los principios para reportar información útil para usuarios de los estados financieros sobre la naturaleza, monto, momento de reconocimiento e incertidumbre de ingresos y flujos de efectivo derivados de los contratos con clientes. Los ingresos se reconocen cuando un cliente obtiene control sobre un bien o servicio y tiene la habilidad para dirigir su uso y obtener beneficios sobre el bien o servicio. La norma reemplaza la NIC 18 "Ingresos" y la NIC 11 "Contratos de construcción" e interpretaciones relacionadas. La norma es efectiva para periodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2018 y se permite su aplicación anticipada.

El reconocimiento de ingresos está basado en control, es decir, utiliza la noción de control para determinar cuándo un bien o servicio es transferido al cliente. Introduce un enfoque de cinco pasos para el reconocimiento de ingresos: 1. Identificación del contrato; 2. Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato; 3. Determinar el precio de la transacción; 4. Asignar el precio de la transacción a cada obligación de desempeño en el contrato; 5. Reconocer el ingreso cuando la entidad satisfaga la obligación de desempeño. Incrementa las revelaciones en los estados financieros, tanto anuales como trimestrales.

La Compañía al 30 de septiembre de 2017 continúa analizando los posibles efectos derivados de la emisión de la misma. El principal cambio se percibe en la modificación relativa a la transferencia de control, en virtud del cual, la nueva Norma establece que los ingresos se reconocen cuando un cliente obtiene el control de un bien o servicio que le fue vendido, es decir, cuando tiene la capacidad de dirigir el uso de los bienes o servicios que adquirió, y obtener sus beneficios.

Respecto a la contabilidad de ciertos costos incurridos en el cumplimiento de un contrato, es posible que puedan necesitar reconocerse como un activo de acuerdo a esta nueva norma.

En cuanto a contraprestaciones variables, distribución del precio de la transacción, valor del dinero en el tiempo y derechos de devolución se continúa evaluando el impacto, pero se continuará realizando una evaluación más detallada del impacto durante los próximos 12 meses.

La NIIF 16, "Arrendamientos" trata el reconocimiento de los arrendamientos, de tal forma que casi todos los contratos de este tipo, se reconocerán en el estado de situación financiera, debido a que se elimina la distinción entre el arrendamiento financiero y el operativo. De acuerdo a la nueva norma, se reconoce un activo (el derecho de uso del bien arrendado) y un pasivo financiero para pagar rentas. Las únicas excepciones son los arrendamientos a corto plazo y de valor poco significativo. La norma es efectiva para periodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2019 y se permite su aplicación anticipada. La norma afectará principalmente a la contabilidad de los arrendamientos operativos del Grupo, el cual en esta etapa, no tiene intención de adoptarla antes de su fecha efectiva. Sin embargo, el Grupo se encuentra evaluando en qué medida estos compromisos por arrendamiento operativo tendrán como resultado el reconocimiento de un activo y un pasivo para futuros pagos, y cómo esto afectará las utilidades y la clasificación de los flujos de efectivo del Grupo.

Algunos de los compromisos pueden ser cubiertos por la excepción de corto plazo y de valor poco significativo, y algunos compromisos pueden referirse a acuerdos que no califican como arrendamientos bajo la NIIF 16.

No hay otras normas que aún no sean efectivas y de las que se podría esperar tengan un impacto significativo sobre la entidad en los periodos de reporte, actuales o futuros, y en transacciones futuras previsible.

---

## Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]

---

Las estimaciones y juicios utilizados para la elaboración de los estados financieros se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y en otros factores, dentro de los cuales se incluyen proyecciones de eventos futuros que se consideran razonables bajo las circunstancias actuales.

El Grupo realiza estimaciones y juicios sobre eventos futuros para reconocer y medir ciertos rubros de los estados financieros. Las estimaciones contables reconocidas y resultantes, por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos que tienen un riesgo significativo de derivar en ajustes materiales sobre los activos y pasivos reconocidos durante el ejercicio siguiente, se detallan a continuación:

### a. Base de consolidación

La Administración ha concluido que el Grupo tiene el control de Adhesivos y Boquillas Interceramic, S. de R. L. de C. V. y Recubrimientos Interceramic, S. A. de C. V. ya que además de poseer más del 50% de los derechos de voto, a) tiene poder sobre ambas entidades, b) tiene los derechos a los retornos variables derivados de su participación en dichas entidades y c) tiene la capacidad de afectar tales rendimientos a través de su poder sobre las mismas.

### b. Beneficios al retiro de los empleados

Se utilizan supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dichas estimaciones, al igual que los supuestos, se establecen en conjunto con actuarios independientes. Una valuación actuarial involucra la realización de varios supuestos, los cuales pueden diferir de los acontecimientos reales en el futuro.

Los supuestos utilizados para determinar el costo neto por pensiones incluyen la tasa de descuento, la cual es la tasa de interés que debe ser usada para determinar el valor presente de las futuras salidas de flujos de efectivo estimadas que se prevé se requerirá para cancelar las obligaciones por planes de pensión.

Estos supuestos incluyen, entre otros, las hipótesis demográficas, las tasas de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura.

Aunque se estima que los supuestos usados son los apropiados, un cambio en los mismos podría afectar el valor de los pasivos por beneficios al personal y el estado de resultados del período en que ocurra. Todos los supuestos se revisan en cada fecha de reporte.

En la determinación de la tasa de descuento apropiada, el Grupo tomó en cuenta la tasa de rendimiento al vencimiento de los bonos gubernamentales cupón cero, con lo cual se obtuvo una tasa de descuento recomendada del 7.75%. La tasa de mortalidad utilizada es en base a la Experiencia Mexicana del Seguro Social 1997. Los incrementos salariales y en las pensiones se basan en las tasas esperadas de inflación futuras.

c. Acuerdos conjuntos

El Grupo posee el 50% de los derechos de voto de sus acuerdos conjuntos. El Grupo tiene control conjunto sobre este acuerdo en base a lo estipulado en los contratos; se requiere el consentimiento unánime de todas las partes para la aprobación de los acuerdos de cualesquier actividades relevante.

El acuerdo conjunto del Grupo está estructurado como una compañía limitada y provee al Grupo y a las demás partes del acuerdo derechos a los activos netos de la compañía limitada.

d. Contingencias

Por su naturaleza, las contingencias solo podrán ser resueltas cuando ocurran o no ocurran uno o más eventos futuros o uno o más hechos inciertos que no están enteramente bajo el control del Grupo. La evaluación de dichas contingencias requiere significativamente el ejercicio de juicios y estimaciones sobre el posible resultado de esos eventos futuros. El Grupo evalúa la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales, las cuales se reconsideran periódicamente.

e. Impuestos

El activo por impuesto diferido se reconoce para todas las pérdidas fiscales pendientes de amortizar en la medida que sea probable que existan utilidades fiscales futuras contra las cuales puedan compensarse. La determinación del importe del activo por impuesto diferido que se puede reconocer requiere de un nivel significativo de juicio por parte de la Administración, en relación con la oportunidad y el nivel de las utilidades fiscales futuras que se espera obtener.

f. Determinación del valor razonable de activos y pasivos financieros

En los casos en que el valor razonable de los activos y pasivos financieros registrados en el estado consolidado de situación financiera no surja de mercados activos, sus valores razonables se determinan mediante la utilización de técnicas de valoración, incluyendo el modelo de flujos de efectivo descontados. Cuando es posible, los datos de los que se nutren estos modelos se toman de mercados observables, pero cuando no es así, se requiere un grado de juicio discrecional para determinar los valores razonables. Estos juicios incluyen la consideración de datos tales como el riesgo de liquidez, el riesgo de crédito y la volatilidad. Los cambios en las suposiciones relacionadas con estos factores podrían afectar los importes de los valores razonables informados para los instrumentos financieros.

---

## Información a revelar sobre gastos acumulados (o devengados) y otros pasivos [bloque de texto]

---

Los términos y las condiciones de los gastos acumulados y otros pasivos, son las siguientes:

- Las cuentas por pagar comerciales y los gastos acumulados no devengan intereses y normalmente se cancelan en un plazo que oscila entre treinta y sesenta días.
- Los pasivos con partes relacionadas no devengan intereses y generalmente se liquidan en un plazo que oscila entre treinta y noventa días.

- Los anticipos recibidos de clientes no devengan intereses y existen distintos plazos de cancelación atendiendo a las condiciones pactadas para la venta y a los tiempos para la entrega de la mercancía.
- Las provisiones no devengan intereses y en los siguientes párrafos se presenta mayor detalle acerca de las mismas.

Las provisiones no devengan intereses y a continuación se presenta mayor detalle acerca de las mismas:

- El Grupo tiene celebrado un contrato a través del cual se obliga a proporcionar a sus franquiciatarios un apoyo económico para publicidad y mercadotecnia, el cual se determina en base al desempeño de cada franquicia. La evaluación se realiza de manera semestral.
- El Grupo reconoce una provisión para rebajas y descuentos basada en la experiencia de años anteriores, la cual se ajusta periódicamente a efectos de reflejar las condiciones actuales del mercado.

---

### Información a revelar sobre correcciones de valor por pérdidas crediticias [bloque de texto]

---

No aplica

---

---

### Información a revelar sobre asociadas [bloque de texto]

---

No aplica

---

---

### Información a revelar sobre remuneración de los auditores [bloque de texto]

---

No aplica

---

---

### Información a revelar sobre la autorización de los estados financieros [bloque de texto]

---

Los estados financieros consolidados fueron autorizados para su emisión por el Consejo de Administración de la Compañía.

---



---

## Información a revelar sobre activos disponibles para la venta [bloque de texto]

---

No aplica

---

## Información a revelar sobre criterios de consolidación [bloque de texto]

---

### Subsidiarias

Las subsidiarias son todas las entidades sobre las cuales el Grupo tiene control. El Grupo controla una entidad cuando está expuesto, o tiene derechos, a rendimientos variables debido a su involucramiento en la entidad y tiene la facultad de afectar esos rendimientos a través de su poder sobre la entidad. Las subsidiarias se consolidan en su totalidad desde la fecha en que el control se transfiere al Grupo. Se desconsolidan cuando el control cesa.

El Grupo utiliza el método de compra para reconocer las adquisiciones de negocios. La contraprestación por la adquisición de una subsidiaria se determina con base en el valor razonable de los activos netos transferidos, los pasivos asumidos y el capital emitido por el Grupo. La contraprestación de una adquisición también incluye el valor razonable de aquellos pasivos y activos resultado de un acuerdo de consideración contingente. Los activos identificables adquiridos y los pasivos contingentes asumidos en una combinación de negocios generalmente se reconocen inicialmente a su valor razonable a la fecha de la adquisición. El Grupo reconoce la participación no controladora en la entidad adquirida ya sea a su valor razonable a la fecha de adquisición o al valor proporcional de los activos netos identificables de la entidad adquirida.

Los costos relacionados con la adquisición se registran como gasto conforme se incurren.

Si la combinación de negocios se realiza en etapas, el valor en libros de la participación previa del adquirente en la adquirida a la fecha de la adquisición se ajusta al valor razonable a la fecha de la adquisición reconociendo cualquier diferencia en resultados.

Cualquier consideración contingente a ser pagada por el Grupo se reconoce a su valor razonable a la fecha de adquisición. Los cambios posteriores al valor razonable de la consideración contingente reconocida como un activo o pasivo se reconocen de conformidad con la NIC 39 ya sea en resultados o en otros resultados integrales.

La contraprestación contingente que se clasifica como capital no requiere ajustarse, y su liquidación posterior se registra dentro del capital. Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016 no se tuvieron este tipo de operaciones.

Las transacciones intercompañías, los saldos y ganancias no realizadas en transacciones entre compañías del grupo se eliminan. Las pérdidas no realizadas también se eliminan. Cuando es necesario, los importes reportados por las subsidiarias se ajustan para cumplir con las políticas contables del Grupo.

### Cambios en la participación de subsidiarias sin pérdida del control

Las transacciones con la participación no controladora que no resultan en una pérdida de control se contabilizarán como transacciones en el capital contable, es decir, como transacciones con los accionistas en su condición de tales. La diferencia entre el valor razonable de la contraprestación pagada y la participación adquirida en el valor en libros de los activos netos de la subsidiaria se registra en el capital contable. Las ganancias o pérdidas de la venta de la participación no controladora también se registran en el capital contable.

### Venta de subsidiarias

Cuando el Grupo pierde el control o la influencia significativa en una entidad, cualquier participación retenida en dicha entidad se mide a su valor razonable, reconociendo el efecto en resultados. Posteriormente, dicho valor razonable es el valor en libros inicial para efectos de reconocer la participación retenida como asociada, negocio conjunto o activo financiero, según corresponda.

Asimismo, los importes previamente reconocidos en otros resultados integrales en relación con esa entidad se cancelan como si el Grupo hubiera dispuesto directamente de los activos o pasivos relativos. Esto implica que los importes previamente reconocidos en otros resultados integrales sean reclasificados a resultados en ciertos casos. Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, no se tuvieron este tipo de operaciones.

#### Acuerdos conjuntos

El Grupo aplica la NIIF 11 para todos sus acuerdos conjuntos. Bajo la NIIF 11 las inversiones en acuerdos conjuntos se clasifican ya sea como una operación conjunta o como un negocio conjunto dependiendo de los derechos y obligaciones contractuales de cada inversionista. El Grupo ha evaluado la naturaleza de sus acuerdos conjuntos y ha determinado que se tratan de negocios conjuntos. Los negocios conjuntos se contabilizan utilizando el método de participación.

Bajo el método de participación el interés en negocios conjuntos se reconoce inicialmente al costo y se ajusta posteriormente para reconocer la participación del Grupo en las pérdidas y ganancias posteriores a la adquisición, así como los movimientos en los otros resultados integrales. Cuando la participación del Grupo en las pérdidas de un negocio conjunto iguala o excede su participación en el mismo (el cual incluye cualquier participación a largo plazo que en sustancia forma parte de la inversión neta del Grupo en el negocio conjunto), el Grupo no reconoce pérdidas adicionales, a menos que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos por cuenta del negocio conjunto.

Las ganancias no realizadas en transacciones entre compañías del Grupo y sus negocios conjuntos son eliminadas hasta la extensión del interés del Grupo en el negocio conjunto. Las pérdidas no realizadas son también eliminadas a menos que la transacción provea alguna evidencia de deterioro del activo transferido. Las políticas contables de los negocios conjuntos han sido modificadas cuando ha sido necesario para asegurar la consistencia con las políticas adoptadas por el Grupo.

#### Adquisición de negocios bajo control común

Debido a que las adquisiciones de negocios que involucren entidades bajo control común (EBCC) se excluyen del alcance de la IFRS 3, la administración del Grupo utiliza el tratamiento contable del predecesor, el cual permite la contabilización de las reorganizaciones integrales de grupos y otras transacciones de control común. Los principios del método del predecesor son como sigue:

El adquirente no reformula los activos y pasivos a valor razonable. En su lugar, el adquirente incorpora los valores contables predecesores. Dichos montos son generalmente, los importes contables de los activos y pasivos de la entidad adquirida de los estados financieros consolidados del más alto nivel que tenga el control común para los cuales los estados financieros consolidados son preparados. Bajo el método del predecesor la generación de nuevos créditos mercantiles relacionados con la adquisición original no es válida, toda vez que la adquisición de entidades es observada desde la perspectiva de una transferencia hecha por parte de la controladora. Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, no existieron este tipo de transacciones.

---

## Información a revelar sobre criterios de elaboración de los estados financieros

### [bloque de texto]

---

Los estados financieros consolidados del Grupo al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016 han sido preparados de conformidad a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y sus Interpretaciones, emitidas por el Comité de Interpretaciones de NIIF ("CINIIF"), las cuales son aplicables para todas las Compañías que reportan bajo esta normatividad. Los estados financieros consolidados fueron preparados sobre la base de costo histórico, modificada por la revaluación de terrenos y edificios al momento de la adopción inicial de las NIIF.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También requiere que la Administración utilice su juicio durante el proceso de aplicación de las políticas contables del Grupo.

Los estados financieros individuales para fines estatutarios preparados con base en Normas de Internacionales de Información Financiera, son la base para el pago de dividendos.

### Información a revelar sobre activos biológicos, productos agrícolas en el punto de la cosecha o recolección y subvenciones gubernamentales relacionadas con activos biológicos [bloque de texto]

No aplica

### Información a revelar sobre préstamos [bloque de texto]

a. Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la deuda financiera comprende los siguientes préstamos pagaderos en dólares:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Crédito Sindicado	\$ 1,565,992	\$ 2,130,627
BBVA Bancomer	521,295	236,680
Banco Nacional de Comercio Exterior	905,386	1,030,961
Capital One	46,006	790
Menos:		
Vencimiento corriente	515,478	501,674
Total	<u>\$ 2,523,201</u>	<u>\$ 2,905,884</u>

El crédito sindicado fue otorgado el 4 de mayo de 2015 a InterCeramic por un sindicado de tres bancos nacionales y extranjeros conformados por The Bank of Nova Scotia, Banco Nacional de Comercio Exterior, S. N. C. y BBVA Bancomer, S. A., por un monto de US\$115,000 (\$2,084,950), con vencimiento original el 4 de mayo de 2020. El préstamo se encuentra denominado en dólares estadounidenses y devenga intereses trimestrales a una tasa Libor más sobretasas que van de 1.50 a 2.40 puntos base. El pago del principal inició en agosto 2016 con amortizaciones trimestrales hasta su vencimiento. Las sobretasas varían en función de la relación de deuda total a utilidad consolidada antes de impuestos y depreciación de los últimos cuatro trimestres. El crédito está documentado mediante un contrato y pagarés, además de que cuenta con el aval de nueve compañías subsidiarias del Grupo. Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, este crédito causaba intereses a una tasa efectiva de 2.81% y 2.38%, respectivamente.

El 12 de agosto de 2016 se firmó un convenio modificatorio a la línea de crédito en dólares estadounidenses de BBVA Bancomer, S. A., otorgada inicialmente al Grupo el 5 de septiembre de 2014. El monto de dicha línea asciende a US\$17,500 (\$317,275), de los cuales al 30 de septiembre de 2017, se habían dispuesto US\$17,250 (\$312,742). Este contrato estipula como fecha de vencimiento el 5 de marzo de 2021 y establece un periodo de disposición que comprende de agosto de 2016 a septiembre de 2017. Por el monto dispuesto de esta línea se devengan intereses trimestrales a tasa Libor más sobretasas que van de 1.50 a 2.40 puntos base. El pago del principal iniciará en diciembre de 2017 con amortizaciones trimestrales hasta su vencimiento. Las sobretasas varían en función de la relación de deuda total a utilidad consolidada antes de impuestos y depreciación de los últimos cuatro trimestres. El crédito está documentado mediante un contrato y pagarés, además de que cuenta con el aval de ocho compañías subsidiarias del Grupo.

El 30 de noviembre de 2016, Banco Nacional de Comercio Exterior, S. N. C. otorgó al Grupo un crédito denominado en dólares estadounidenses por un monto de US\$60,000 (\$1,087,800), con vencimiento el 30 de noviembre de 2021. Al 30 de septiembre de 2017 de dicho crédito el Grupo había dispuesto US\$50,000 (\$906,500). El préstamo devenga intereses trimestrales a tasa Libor más una sobretasa de 2.15 puntos base. El pago del principal iniciará el 28 de febrero de 2019 con amortizaciones trimestrales hasta su vencimiento. El crédito está documentado mediante un contrato, además de que cuenta con el aval de ocho compañías subsidiarias del Grupo.

El 19 de enero de 2017 fue otorgado a Interceramic una línea de crédito en dólares por BBVA Bancomer, S. A. por un monto de US\$30,000 (\$543,900) del cual solo se han dispuesto US\$11,500 (\$208,495). Dicha línea de crédito estipula como fecha de vencimiento el 30 de Abril de 2024. El préstamo devenga intereses trimestrales a tasa Libor más una sobretasa de 2.10 puntos base. El pago del principal inicia el 31 de Enero de 2019 con amortizaciones trimestrales hasta su vencimiento. El crédito está documentado mediante un contrato, además de que cuenta con el aval de ocho compañías subsidiarias del Grupo.

b. Al 30 de septiembre de 2017, los vencimientos de la deuda a largo plazo se enlistan a continuación:

<u>Vencimientos</u>	<u>Monto</u>
2019	\$ 770,042
2020	1,038,070
2021	505,266
2022	143,485
2023	37,908
2024	28,431
	<u>2,523,202</u>

c. Los créditos establecen ciertas obligaciones y restricciones con respecto a transacciones significativas, pago de dividendos, fusiones y combinaciones, disposición de activos, requisitos de la información financiera, entre otros. Adicionalmente, requieren que el Grupo mantenga ciertas razones financieras. Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el Grupo ha cumplido satisfactoriamente con todas estas obligaciones y restricciones establecidas en dicho contrato.

---

### Información a revelar sobre combinaciones de negocios [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre saldos bancarios y de efectivo en bancos centrales [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

---

El efectivo y sus equivalentes en el estado de situación financiera comprenden el efectivo disponible, efectivo en bancos e inversiones de dinero altamente líquidas, las cuales son fácilmente convertibles a efectivo. El efectivo en bancos, así como las inversiones en instrumentos fácilmente realizables, devengan intereses a tasas de mercado con vencimientos menores a 30 días desde la fecha de adquisición.

---

**Información a revelar sobre el estado de flujos de efectivo [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Información a revelar sobre cambios en las políticas contables [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Información a revelar sobre cambios en políticas contables, estimaciones contables y errores [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Información a revelar sobre garantías colaterales [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Información a revelar sobre reclamaciones y beneficios pagados [bloque de texto]**

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre compromisos [bloque de texto]

Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Compañía tiene celebrados varios contratos de arrendamiento operativo, principalmente de oficinas y tiendas. Dichos contratos de arrendamiento tienen, en general, fechas de vencimiento dentro de un periodo que va de uno a quince años con la posibilidad de ser renovados y se encuentran denominados en pesos.

### Información a revelar sobre compromisos y pasivos contingentes [bloque de texto]

El Grupo participa en varias demandas, acciones legales y juicios que surgen del curso normal del negocio. En opinión de la administración y de sus asesores legales, todos estos asuntos son de tal naturaleza que en caso de una resolución desfavorable no tendrían un efecto material sobre la situación financiera o los resultados de operación del Grupo.

### Información a revelar sobre pasivos contingentes [bloque de texto]

Se explica en el párrafo anterior.

### Información a revelar sobre costos de ventas [bloque de texto]

El costo de venta se integra como se muestra a continuación:

	Periodo terminado al	
	30 de septiembre	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Costo del inventarios	\$ 2,644,631	\$ 2,423,015
Costo del personal	441,670	421,582
Energéticos	443,448	330,410
Mantenimiento y reparaciones	370,507	363,453
Depreciación y amortización	123,897	137,473
Otros (*)	364,935	366,074
	<u>\$ 4,389,088</u>	<u>\$ 4,042,007</u>

(\*) Los principales conceptos que integran este rubro corresponden a gastos por servicios, materiales auxiliares de producción y refacciones.

### Información a revelar sobre riesgo de crédito [bloque de texto]

La exposición al riesgo de crédito surge como resultado de la dinámica propia del negocio donde opera la Compañía y es aplicable a todos los activos financieros que incluyen el efectivo y equivalentes de efectivo, las cuentas por cobrar a clientes y deudores.

La Compañía comercia únicamente con contrapartes de reconocida reputación y solvencia. Es política de la Compañía que todos los clientes que desean comprar a crédito estarán sujetos a procedimientos de verificación de solvencia, los cuales incluyen una evaluación de la calificación crediticia, liquidez a corto plazo y situación financiera.

En su caso la Compañía obtiene títulos de crédito (pagarés) suficientes de los clientes para mitigar el riesgo de pérdida financiera por no pago. Además, los saldos por cobrar son monitoreados en forma continua, lo que hace que la exposición a deudas incobrables no sea significativa.

Respecto al riesgo crediticio relacionado con otros activos financieros los cuales comprenden activos financieros derivados, la exposición proviene del posible incumplimiento de pago por parte de la contraparte. La exposición máxima equivale al valor neto en libros de estos instrumentos, valores u operaciones.

La Compañía busca limitar el riesgo crediticio que asume con la contraparte respecto de estos activos al celebrar contratos únicamente con instituciones financieras cuya calificación crediticia es considerada de alto grado de inversión.

---

### **Información a revelar sobre instrumentos de deuda [bloque de texto]**

---

No aplica

---

### **Información a revelar sobre costos de adquisición diferidos que surgen de contratos de seguro [bloque de texto]**

---

No aplica

---

### **Información a revelar sobre ingresos diferidos [bloque de texto]**

---

No aplica

---

### **Información a revelar sobre impuestos diferidos [bloque de texto]**

---

Interceramic y cada una de sus subsidiarias en México, están sujetas individualmente al pago del Impuesto sobre la Renta ("ISR"). Este impuesto no se determina con base en las cifras consolidadas del Grupo, sino que se calculan individualmente a nivel de cada una de las empresas y cada una de éstas presenta por separado su declaración de impuestos.

Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, las diferencias temporales sobre las que se reconoce el efecto de impuesto sobre la renta, se detallan a continuación:

	<u>al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Pasivos por impuestos diferidos		
Inmuebles, maquinaria y equipo	\$ 144,118	\$ 154,322
Efecto de conversión de subsidiarias en el extranjero	57,320	99,439
Otras partidas	<u>11,621</u>	<u>8,466</u>
	<u>213,109</u>	<u>262,227</u>
Activos por impuestos diferidos		
Inventarios	56,518	51,550
Estimación para deterioro de cuentas por cobrar	4,161	2,786
Pasivos acumulados	30,699	22,597
Anticipo de clientes	18,016	25,075
Otras partidas	<u>17,361</u>	<u>21,599</u>
	<u>126,755</u>	<u>123,607</u>
Impuesto sobre la renta diferido	\$ 86,354	\$ 138,620

El impuesto del estado de resultados por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2017 y 2016, se integra como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
ISR:		
Causado	(\$ 308,720)	(\$ 211,357)
Diferido	<u>10,197</u>	<u>(6,050)</u>
Total de impuestos a la utilidad	(\$ 298,523)	(\$ 217,407)

Al 30 de septiembre de 2017 y 2016, las partidas que originan la diferencia entre las tasas legal y efectiva de impuesto sobre la renta son como siguen:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Impuesto corriente sobre la utilidad del ejercicio	(\$ 317,058)	(\$ 173,450)
Efectos de inflación para propósitos fiscales	(6,890)	573
Gastos y costos no deducibles	(1,339)	(2,031)
Reserva Activos		
Impacto en el cambio en tasa ISR		
Otras partidas (1)	<u>(\$ 26,764)</u>	<u>(\$ 42,499)</u>
Impuesto sobre la renta	(\$ 298,523)	(\$ 217,407)

(1)El rubro denominado "Otras Partidas" se integran principalmente de partidas por provisiones permanentes



---

### Información a revelar sobre depósitos de bancos [bloque de texto]

---

El efectivo y sus equivalentes en el estado de situación financiera comprenden el efectivo disponible, efectivo en bancos e inversiones de dinero altamente líquidas, las cuales son fácilmente convertibles a efectivo. El efectivo en bancos, así como las inversiones en instrumentos fácilmente realizables, devengan intereses a tasas de mercado con vencimientos menores a 30 días desde la fecha de adquisición.

---

### Información a revelar sobre depósitos de clientes [bloque de texto]

---

Los anticipos recibidos de clientes no devengan intereses y existen distintos plazos de cancelación atendiendo a las condiciones pactadas para la venta y a los tiempos para la entrega de la mercancía.

---

### Información a revelar sobre gastos por depreciación y amortización [bloque de texto]

---

La vida útil de las propiedades, planta y equipo se utiliza para determinar la depreciación de los activos; dichas vidas útiles se definen de acuerdo con estudios técnicos preparados por personal especialista interno donde también participan especialistas externos. Las vidas útiles determinadas se revisan periódicamente al menos una vez al año y se basan en las condiciones actuales de los activos y la estimación del período durante el cual continuará generando beneficios económicos. Si existen cambios en la estimación de las vidas útiles se podría afectar prospectivamente el monto de la depreciación y el valor en libros de las propiedades, planta y equipo.

La depreciación se calcula en forma lineal con base en el costo, menos el valor residual de las propiedades, planta y equipo a lo largo de su vida útil o período esperado en que se recibirán los beneficios de su utilización, los cuales, tal y como se mencionó anteriormente, se revisan al menos una vez al año. La depreciación inicia cuando el activo está disponible para ser usado como propiedades, planta y equipo sobre las siguientes bases:

Edificios	6% al 14%
Maquinaria y equipo industrial	5% al 15%
Mobiliario y equipo de oficina	8% al 20%
Equipo de transporte	10% al 25%

Si una partida de propiedades, planta y equipo se integra de diversos componentes con diferentes vidas útiles estimadas, los componentes individuales importantes se deprecian durante sus vidas útiles individuales.

---

### Información a revelar sobre instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

---

La Compañía tiene celebrado un contrato swap de tasa de interés con Scotiabank, con la finalidad de administrar el riesgo de la tasa de interés. Dicho contrato fue celebrado el 10 de junio de 2015, con una vigencia de 57 meses, contados a partir del 4 de agosto de 2015. A través de este contrato, cuyo monto notional es por US 115,000, se fija la tasa LIBOR de interés al 1.67% y se estipula

pagar importes calculados con base a tasas de interés fijas y recibir importes calculados con base a tasas de interés variables. La cobertura se clasificó como de flujo de efectivo, por lo que el resultado cambiario del swap se registra en el resultado integral de financiamiento, compensando el resultado cambiario derivado del pasivo cubierto.

El swap se registra a su valor de mercado. Al 30 de septiembre de 2017 esta cobertura dio como resultado una valuación a favor de la Compañía por (\$2,457) y a cargo por \$2,981, los cuales se presentan en el activo y pasivo respectivamente dentro del rubro de instrumentos financieros derivados. Al 31 de diciembre de 2016 esta cobertura dio como resultado una valuación a favor de la Compañía por (\$3,412) y a cargo por \$12,099, los cuales se presentan en el activo y pasivo respectivamente dentro del rubro de instrumentos financieros derivados.

### Información a revelar sobre operaciones discontinuadas [bloque de texto]

No aplica

### Información a revelar sobre dividendos [bloque de texto]

En asambleas generales ordinarias de accionistas celebradas en marzo de 2017 y abril de 2016, se decretó un dividendo, por la cantidad de \$139,996 y \$120,000, respectivamente, los cuales incluyen el dividendo preferente acumulado a la fecha de pago del dividendo. Ambos dividendos fueron liquidados en efectivo en una sola exhibición.

### Información a revelar sobre ganancias por acción [bloque de texto]

La utilidad por acción se calcula dividiendo la utilidad neta del año atribuible a tenedores de las acciones ordinarias representativas del capital del Grupo, entre el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del periodo. El Grupo no tiene acciones ordinarias con potenciales efectos dilusivos.

Al 30 de septiembre de 2017 y de 2016, la utilidad por acción se calculó como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Utilidad neta atribuible a los accionistas del Grupo	\$ 743,361	\$ 349,360
Acciones (en miles de acciones):		
Promedio ponderada de acciones en circulación	<u>146,746</u>	<u>161,007</u>
Utilidad por acción:		
Utilidad básica y diluida por acción (expresada en pesos)	<u>\$ 5.07</u>	\$ 2.17

## Información a revelar sobre el efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera [bloque de texto]

Dentro de las principales monedas extranjeras a las que el Grupo está expuesto se encuentran el dólar americano, moneda en la cual incurren un porcentaje importante de sus costos de operación e inversiones.

La exposición de los activos y pasivos financieros al 30 de septiembre de 2017, en monedas extranjeras, expresados en la moneda de informe es como sigue:

	Denominados en dólares norteamericanos		Otras monedas		Total
Activos financieros:					
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 182,628		\$ 9,888		\$ 192,516
Clientes y otras cuentas por cobrar	281,070		29,029		310,099
Pasivos financieros:					
Deuda financiera	(3,038,680)				(3,038,680)
Proveedores y otras cuentas por pagar	(248,668)		(128,127)		(376,795)
	<u>\$ (2,823,650)</u>		<u>\$ (89,210)</u>		<u>\$ (2,912,860)</u>

La exposición de los activos y pasivos financieros al 31 de diciembre de 2016 en monedas extranjeras, expresados en la moneda de informe es como sigue:

	Denominados en dólares norteamericanos		Otras monedas		Total
Activos financieros:					
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 499,498		\$ 9,731		\$ 509,229
Clientes y otras cuentas por cobrar	269,444		43,207		312,651
Pasivos financieros:					
Deuda financiera	(3,407,558)				(3,407,558)
Proveedores y otras cuentas por pagar	(389,149)		(74,755)		(463,904)
	<u>\$ (3,027,765)</u>		<u>\$ (21,817)</u>		<u>\$ (3,049,582)</u>

Si al 30 de septiembre de 2017, la moneda se hubiera revaluado/devaluado 25% en relación con el dólar estadounidense, y el resto de las otras variables hubiera permanecido constantes, la utilidad del año después de impuestos habría sido de \$728,215 (\$762,396 en 2016) mayor/menor, principalmente como resultado de las pérdidas en la conversión de las cuentas por cobrar denominadas en dólares estadounidenses y de cuentas por pagar a proveedores y préstamos denominados en dólares estadounidenses. Asimismo, el impacto en el capital contable habría sido \$728,215 (\$762,396 en 2016) mayor/menor debido al incremento del volumen del flujo de efectivo cubierto en dólares estadounidenses.

## Información a revelar sobre beneficios a los empleados [bloque de texto]

El Grupo tiene establecido un plan de pensiones, en adición al que otorga el Seguro Social, con beneficios definidos que cubre a todos los empleados que cumplan 65 años de edad, con el requisito de que cuenten al menos con 20 años de servicio. Los

beneficios de dicho plan consisten en el otorgamiento a través de un pago único de tres meses de compensación más veinte días del último salario base mensual por cada uno de los años de servicio contados desde la fecha de ingreso del trabajador hasta la fecha de su separación del Grupo. Adicionalmente, el plan contempla también la posibilidad de retiro anticipado a partir de los 55 años, siempre y cuando el empleado cuente con al menos 15 años de antigüedad. El plan de prima de antigüedad consiste en un pago único de 12 días por cada año trabajado con base al último sueldo, limitado al doble del salario mínimo establecido por ley.

Los supuestos más importantes utilizados en la determinación de las obligaciones por beneficios definidos y el costo neto del periodo, son los siguientes:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Tasa de descuento promedio para reflejar el valor presente	7.75%	7.75%
Tasa de incremento proyectada para las remuneraciones	4.75%	4.75%
Vida laboral promedio (número de años)	13	13

---

### Información a revelar sobre los segmentos de operación de la entidad [bloque de texto]

---

La información por segmentos operativos se presenta con base en el enfoque gerencial y adicionalmente se presenta información general por área geográfica y tipo de productos. La gerencia supervisa los resultados operativos de las unidades de negocio de manera separada, con el propósito de tomar decisiones sobre la asignación de recursos y evaluar su rendimiento financiero.

El rendimiento financiero de los segmentos se evalúa sobre la base de la ganancia o pérdida operativa y se mide de manera uniforme con la pérdida o ganancia operativa revelada en los estados financieros consolidados.

---

### Información a revelar sobre hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre gastos [bloque de texto]

---

Al 30 de septiembre de 2017 y 2016, el análisis de los gastos de personal se muestra a continuación:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Sueldos y salarios	\$ 1,152,691	\$ 1,066,751
Contribuciones de seguridad social	109,870	103,243
Previsión social y otras prestaciones	78,615	76,027
Beneficios al personal por retiro	24,259	21,642

Clave de Cotización: CERAMIC

Trimestre: 3 Año: 2017

Participación de utilidades al personal	4,634	2,700
Total gastos del personal	<u>\$ 1,370,069</u>	<u>\$ 1,270,363</u>

### Información a revelar sobre gastos por naturaleza [bloque de texto]

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Costo del personal	\$ 928,399	\$ 848,782
Rentas	268,249	236,266
Publicidad y mercadotecnia	180,618	151,749
Depreciación y amortización	142,678	125,616
Distribución y comercialización	57,744	67,988
Mantenimiento	88,030	75,382
Otros	<u>488,269</u>	<u>440,529</u>
Total de gastos generales y de administración	<u>\$ 2,153,987</u>	<u>\$ 1,946,312</u>

### Información a revelar sobre activos para exploración y evaluación [bloque de texto]

No aplica

### Información a revelar sobre medición del valor razonable [bloque de texto]

No aplica

### Información a revelar sobre el valor razonable de instrumentos financieros [bloque de texto]

Los instrumentos financieros derivados son los únicos instrumentos financieros presentados a su valor razonable o el estado de situación financiera. El valor razonable se determina con base a la metodología del nivel 2 la cual determina el valor razonable en base a indicadores distintos a los precios cotizados incluidos dentro del Nivel 1 pero que incluyen indicadores que son observables directamente a precios cotizados, o indirectamente, es decir, derivados de estos precios.

---

**Información a revelar sobre ingresos (gastos) por primas y comisiones [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre gastos financieros [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre ingresos (gastos) financieros [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre ingresos financieros [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre activos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre instrumentos financieros [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre instrumentos financieros designados como a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre instrumentos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre pasivos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre gestión del riesgo financiero [bloque de texto]**

---

Las actividades del Grupo lo exponen a una diversidad de riesgos financieros, tales como: el riesgo de mercado (que incluye el riesgo cambiario, el riesgo de valor de mercado de la tasa de interés y del flujo de efectivo asociado con la tasa de interés y el riesgo de precio), el riesgo de liquidez y el riesgo crediticio. El plan de administración de riesgos del Grupo tiene como objetivo minimizar los efectos negativos potenciales derivados de lo impredecible de los mercados en el desempeño financiero del Grupo. El Grupo utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición a ciertos riesgos.

La Administración de riesgos financieros del Grupo está a cargo del departamento de tesorería de conformidad con las políticas aprobadas por el Consejo de Administración. El Grupo identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros en estrecha cooperación con sus entidades operativas. El Consejo de Administración ha emitido políticas generales relativas a la administración de riesgos financieros, así como políticas de riesgos específicos, como: el riesgo cambiario, el riesgo de las tasas de interés, el riesgo crediticio, el uso de instrumentos financieros derivados y no derivados y la inversión de excedentes de fondos.

---

**Información a revelar sobre la adopción por primera vez de las NIIF [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Información a revelar sobre gastos generales y administrativos [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]**

---

Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, los tipos de cambio del dólar norteamericano utilizados para la preparación de los estados financieros consolidados fueron los siguientes:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Tipo de cambio a la fecha	18.13	20.66
Tipo de cambio promedio	18.91	18.66

---

**Información a revelar sobre la hipótesis de negocio en marcha [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Información a revelar sobre el crédito mercantil [bloque de texto]**

---

No aplica



**Información a revelar sobre subvenciones del gobierno [bloque de texto]**

No aplica

**Información a revelar sobre deterioro de valor de activos [bloque de texto]**

No aplica

**Información a revelar sobre impuestos a las ganancias [bloque de texto]**

Interceramic y cada una de sus subsidiarias en México, están sujetas individualmente al pago del Impuesto sobre la Renta ("ISR"). Este impuesto no se determina con base en las cifras consolidadas del Grupo, sino que se calculan individualmente a nivel de cada una de las empresas y cada una de éstas presenta por separado su declaración de impuestos.

El impuesto del estado de resultados por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2017 y 2016, se integra como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
ISR:		
Causado	\$ 308,720	\$ 211,357
Diferido	(10,197)	6,050
Total de impuestos a la utilidad	<u>\$ 298,523</u>	<u>\$ 217,407</u>

**Información a revelar sobre empleados [bloque de texto]**

No aplica

**Información a revelar sobre personal clave de la gerencia [bloque de texto]**

No aplica

### Información a revelar de contratos de seguro [bloque de texto]

No aplica

### Información a revelar sobre ingresos ordinarios por primas de seguro [bloque de texto]

No aplica

### Información a revelar sobre activos intangibles [bloque de texto]

Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el rubro de intangibles se integra como sigue (cifras en miles de pesos):

Concepto	30 de septiembre de 2017					Saldo al final del año
	Saldo neto al inicio del año	Adquisiciones (1)	Amortización del año	Deterioro	Efecto de conversión de subsidiaria	
Licencias y derechos de uso de software	\$234,577	\$8,220			(\$1,202)	\$241,595
Amortización acumulada	(193,024)		(10,105)			(203,129)
<b>Neto</b>	<b>\$41,553</b>	<b>\$8,220</b>	<b>(\$10,105)</b>		<b>(\$1,202)</b>	<b>\$38,466</b>
Concepto	31 de diciembre de 2016					Saldo al final del año
	Saldo neto al inicio del año	Adquisiciones (1)	Amortización del año	Deterioro	Efecto de conversión de subsidiaria	
Licencias y derechos de uso de software	\$216,905	\$16,095			1,577	\$234,577
Amortización acumulada	(178,460)		(14,565)			(193,025)
<b>Neto</b>	<b>\$38,445</b>	<b>\$16,095</b>	<b>(\$14,565)</b>		<b>\$1,577</b>	<b>\$41,552</b>

**Información a revelar sobre activos intangibles y crédito mercantil [bloque de texto]**

No aplica

**Información a revelar sobre gastos por intereses [bloque de texto]**

No aplica

**Información a revelar sobre ingresos por intereses [bloque de texto]**

No aplica

**Información a revelar sobre ingresos (gastos) por intereses [bloque de texto]**

No aplica

**Información a revelar sobre inventarios [bloque de texto]**

Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, se analizan como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Productos terminados	\$ 2,409,788	\$ 2,394,054
Producción en proceso	244,106	185,298
Materiales de operación	181,859	186,671
	<u>\$ 2,835,753</u>	<u>\$ 2,766,023</u>

**Información a revelar sobre pasivos por contratos de inversión [bloque de texto]**

No aplica

---

**Información a revelar sobre propiedades de inversión [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Información a revelar sobre inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Información a revelar sobre inversiones distintas de las contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]**

---

El capital social del Grupo es variable, con un mínimo fijo sin derecho a retiro de \$8,000. La parte variable del capital asciende a \$523,479.

A raíz de las resoluciones de la Asamblea Especial, Ordinaria y Extraordinaria celebrada el 16 de agosto del 2017, se aprobó la conversión y reclasificación de la totalidad de las acciones Serie "D" en acciones Serie "B". Actualmente la Compañía se encuentra en proceso ante la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV) para realizar dicha conversión accionaria. Una vez autorizada y culminado el proceso de la conversión y reclasificación, el capital de social estaría compuesto sólo de acciones Serie "B" ordinarias, nominativas, sin expresión de valor nominal y son de libre suscripción.

La Compañía adquirió 15,971,536 acciones propias a través de compras en el mercado accionario mexicano durante el periodo de marzo de 2016 a agosto de 2017. El importe total pagado para adquirir las acciones, neto de impuesto a las ganancias, fue \$670,051, importe que se ha disminuido de la reserva para recompra de acciones propias en el capital contable. Las acciones se mantienen como "acciones de tesorería".

En asambleas generales ordinarias de accionistas celebradas en marzo de 2017 y abril de 2016, se decretó un dividendo, por la cantidad de \$139,996 y \$120,000, respectivamente, los cuales incluyen el dividendo preferente acumulado a la fecha del pago del dividendo. Ambos dividendos fueron liquidados en efectivo en una sola exhibición.

El contrato de crédito requiere, entre otras condiciones, que el Grupo mantenga una razón de apalancamiento financiero igual o menor a 2.5, para efectos de poder efectuar el decreto y pago de dividendos. Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016 el Grupo había cumplido satisfactoriamente con todas estas obligaciones.

Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, las acciones que integran el capital social son como sigue:

	<u>Acciones</u>	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Serie "B"	129,785,378	129,785,378
Serie "D"	<u>32,878,746</u>	<u>32,878,746</u>
Total de acciones emitidas y suscritas	<u>162,664,124</u>	<u>162,664,124</u>
Total de acciones autorizadas	<u>162,664,124</u>	<u>162,800,072</u>

De acuerdo con la IAS 29 "Hiperinflación" una entidad debe reconocer los efectos de la inflación en la información financiera cuando una economía tenga el 100% de inflación acumulada en tres años. México fue una economía hiperinflacionaria hasta 1997, por lo que la Compañía reconoció todos los efectos de inflación acumulada hasta dicho año.

## Información a revelar sobre negocios conjuntos [bloque de texto]

Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, las inversiones en negocios conjuntos, son como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
ICC Guangdong Xinfengjiing Ceramics Co, Ltd	<u>\$ 71,146</u>	<u>\$ 74,373</u>

El movimiento en la inversión por los períodos terminados el 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016 es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Saldo al inicio en negocios conjuntos	\$ 74,373	\$ 53,209
Participación en el resultado de negocios conjuntos	5,813	15,071
Ajuste por conversión	<u>(9,040)</u>	<u>6,093</u>
	<u>\$ 71,146</u>	<u>\$ 74,373</u>

La inversión en negocios conjuntos corresponde a ICC Guangdong Xinfengjiing Ceramics Co, Ltd., empresa cuyo lugar de negocios se encuentra ubicado en Guangdong, China, y su actividad principal es la comercialización de loseta cerámica y productos derivados, lo cual representa una alianza estratégica para el Grupo al facilitar el acceso a nuevos clientes y mercados.

ICC Guangdong Xinfengjiing Ceramics Co, Ltd., es una compañía privada y no existe un mercado activo disponible para estas acciones.

No existen pasivos contingentes relacionados a la participación del Grupo en negocios conjuntos.

---

### Información a revelar anticipos por arrendamientos [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre arrendamientos [bloque de texto]

---

Al 30 de septiembre de 2017, el Grupo tiene celebrados varios contratos de arrendamiento operativo, principalmente de oficinas y tiendas. Dichos contratos de arrendamiento tienen, en general, fechas de vencimiento dentro de un periodo que va de uno a quince años con la posibilidad de ser renovados y se encuentran denominados en pesos.

---

### Información a revelar sobre riesgo de liquidez [bloque de texto]

---

El riesgo de liquidez, es la posibilidad de que el Grupo no tenga la capacidad de hacer frente al pago de sus pasivos y obligaciones financieras conforme a su fecha de vencimiento.

La proyección de flujos de efectivo se realiza en las entidades operativas del Grupo y la información es concentrada por el Departamento de Finanzas del Grupo. El Departamento de Finanzas del Grupo supervisa la actualización de las proyecciones sobre los requerimientos de liquidez, para asegurar que haya suficiente efectivo para cumplir con las necesidades operativas y manteniendo permanentemente un margen suficiente en las líneas de crédito no dispuestas en forma tal que el Grupo no incumpla con los límites de crédito o las obligaciones contractuales de cualquier línea de crédito. Dichas proyecciones consideran los planes de financiamiento a través de la deuda, el cumplimiento de las obligaciones contractuales, el cumplimiento de las razones financieras con base en el balance general interno, y de ser aplicable, los requisitos regulatorios externos o requerimientos legales, por ejemplo, restricciones en la disposición de moneda extranjera.

Los excedentes de efectivo mantenidos por las entidades operativas y los saldos excedentes sobre el importe requerido por el capital de trabajo se transfieren al Departamento de Tesorería del Grupo. El Departamento de Tesorería del Grupo invierte los excedentes de efectivo en cuentas corrientes que generan intereses, depósitos a plazos, depósitos en divisas y valores negociables, seleccionando instrumentos con vencimientos apropiados o de suficiente liquidez para proporcionar márgenes suficientes con base en las proyecciones mencionadas.

---

### Información a revelar sobre préstamos y anticipos a bancos [bloque de texto]

---

No aplica

---

---

## Información a revelar sobre préstamos y anticipos a clientes [bloque de texto]

---

No aplica

---

---

## Información a revelar sobre riesgo de mercado [bloque de texto]

---

### Riesgo cambiario

El riesgo cambiario surge cuando los activos y pasivos reconocidos se celebran en una moneda distinta a la moneda funcional de la entidad.

El Grupo tiene operaciones internacionales y está expuesto al riesgo cambiario derivado de las diversas monedas extranjeras con las que opera, principalmente el dólar estadounidense y el euro. El riesgo cambiario surge por la existencia de activos y pasivos en moneda extranjera.

La Administración ha establecido una política que requiere que las Compañías del Grupo administren el riesgo por tipo de cambio respecto de su moneda funcional. Las Compañías del Grupo deben cubrir su exposición al riesgo por tipo de cambio a través de la Tesorería del Grupo.

Dentro de las principales monedas extranjeras a las que el Grupo está expuesto se encuentran el dólar americano, moneda en la cual incurren un porcentaje importante de sus costos de operación e inversiones.

### Riesgos de fluctuación en el precio de los “commodities”

Debido a la naturaleza de su negocio y de su entorno, el Grupo utiliza instrumentos financieros derivados (IFD) con fines de cobertura para reducir la variabilidad de sus flujos de efectivo y de sus márgenes de operación debido a diversos factores como son las fluctuaciones en los precios de los insumos y materias primas que consume y/o procesa, como el gas natural.

### Riesgo de fluctuaciones en las tasas de interés

La exposición del Grupo al riesgo de las fluctuaciones en las tasas de interés de mercado se relaciona con los activos y pasivos financieros que devengan intereses a tasas variables que pueden afectar los flujos futuros. El riesgo de tasa de interés para el Grupo surge de sus préstamos a largo plazo. El Grupo mantiene deuda contratada a tasa variable referida a Libor.

El Grupo analiza su exposición al riesgo de tasa de interés de manera dinámica. Se simulan varias situaciones tomando en cuenta las posiciones respecto de refinanciamientos, renovación de las posiciones existentes, financiamiento alternativo y cobertura. Sobre la base de estos escenarios, el Grupo calcula el impacto sobre la utilidad o pérdida de un movimiento definido en las tasas de interés. En cada simulación, se usa el mismo movimiento definido en las tasas de interés para todas las monedas. Estas simulaciones solo se realizan en el caso de obligaciones que representen las principales posiciones que generan intereses.

Con base en las diversas simulaciones, el Grupo administra su riesgo de tasa de interés en sus flujos de efectivo, utilizando swaps que cubren tasas de interés variables con tasas fijas. Tales swaps de tasas de interés tiene un impacto al convertir los préstamos de tasas variables a tasas fijas. Por lo general, el Grupo contrata sus préstamos de largo plazo a tasas variables y los cubre a tasas de interés fijas que son más bajas que aquellas a las que accedería el Grupo si se endeudara directamente a tasas fijas. Por medio de los swaps de tasa de interés, el Grupo acuerda con otras entidades intercambiar, a periodos de tiempo particulares (por lo general trimestralmente), la diferencia de los importes de los contratos a tasas de interés fijas y los de los contratos a tasas de interés variables calculados con referencia a los importes nominales acordados.

---

## Información a revelar sobre el valor de los activos netos atribuibles a los tenedores de las unidades de inversión [bloque de texto]

No aplica

## Información a revelar sobre participaciones no controladoras [bloque de texto]

El total de la participación no controladora del ejercicio es de \$157,888 de la cual \$87,256 es para Adhesivos y Boquillas Interceramic, S. de R.L. de C.V. y \$80,967 se le atribuye a Recubrimientos Interceramic, S.A. de C.V. El Grupo no cuenta con restricciones significativas sobre las subsidiarias antes descritas.

A continuación se presenta la información financiera resumida para cada subsidiaria en la cual se tiene participación no controladora:

Estado de situación financiera resumido al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016 (miles de pesos):

	Adhesivos y Boquillas Interceramic, S. de R.L. de C.V.		Recubrimientos Interceramic, S.A. de C.V.	
	2017	2016	2017	2016
<b>Corto plazo</b>				
Activos	\$ 210,430	\$ 220,645	\$ 167,148	\$ 139,824
Pasivos	61,215	74,033	196,058	108,043
Activos (pasivos) netos a corto plazo	149,215	146,612	(28,910)	31,781
<b>Largo plazo</b>				
Activos	32,086	31,374	228,331	238,497
Pasivos	3,229	2,779	57,415	57,415
Activos netos a largo plazo	28,857	28,595	170,916	181,082
Activos netos	\$ 178,072	\$ 175,207	\$ 142,006	\$ 212,863

Estado de resultados resumido por el periodo terminado el 30 de septiembre de 2017 y 2016:

	Adhesivos y Boquillas Interceramic, S. de R. L. de C. V.		Recubrimientos Interceramic, S. A. de C. V.	
	2017	2016	2017	2016
Ingresos	\$ 523,584	\$ 483,988	\$ 323,653	\$ 260,608
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	143,068	130,914	(71,757)	(70,828)
(Gasto) ingreso por impuesto				



Clave de Cotización: CERAMIC

Trimestre: 3 Año: 2017

a la utilidad	<u>(40,203)</u>	<u>(36,297)</u>	<u>900</u>	<u>900</u>
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas después de impuestos	<u>\$ 102,865</u>	<u>\$ 94,617</u>	<u>(\$ 70,857)</u>	<u>(\$ 69,928)</u>
Total resultado integral	<u>\$ 102,865</u>	<u>\$ 94,617</u>	<u>(\$ 70,857)</u>	<u>(\$ 69,928)</u>
Total resultado integral asignado a la participación no controladora	<u>\$ 50,404</u>	<u>\$ 46,363</u>	<u>(\$ 35,429)</u>	<u>(\$ 34,964)</u>
Dividendos pagados a la participación no controladora	<u>\$ 49,000</u>	<u>\$ 54,444</u>		

### Información a revelar sobre activos no circulantes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas [bloque de texto]

No aplica

### Información a revelar sobre activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta [bloque de texto]

No aplica

### Información a revelar sobre objetivos, políticas y procesos para la gestión del capital [bloque de texto]

El Grupo administra su estructura de capital en orden de asegurar su habilidad para continuar como negocio en marcha, mantener confianza de los inversionistas y de los mercados financieros, así como para sustentar el desarrollo futuro de proyectos a mediano y largo plazo que maximicen el retorno para los accionistas.

Para mantener una adecuada solvencia financiera y optimización del costo de capital, el Grupo ha determinado una estructura de capital con un adecuado balance de deuda y de capital, entendido éste, como el capital contable mostrado en el estado de situación financiera consolidado sin incluir la participación no controladora.

El Grupo no tiene requerimientos o restricciones de capital que pueda afectar su posición para administrar y gestionar su capital. El requerimiento legal de crear una reserva legal equivalente a 20% del su capital social ha sido cubierto, cuyo saldo al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016 es de \$106,851, respectivamente.

El capital incluye acciones preferentes y acciones ordinarias atribuibles a los accionistas de la Sociedad. El objetivo fundamental de la gestión del capital del Grupo es asegurar que se mantiene un nivel adecuado de solvencia y razones financieras de capital eficientes para apoyar el negocio y maximizar el valor del accionista. El Grupo gestiona su estructura de capital y realiza los ajustes necesarios en vista a los cambios en las condiciones económicas y de mercado. Para mantener o ajustar la estructura del capital, el Grupo puede ajustar el pago de dividendos a los accionistas, el capital reembolsado a los accionistas o la emisión de nuevas acciones, sujeto a las disposiciones legales aplicables. No se han realizado cambios en los objetivos, las políticas o los procesos para la gestión del capital durante los ejercicios terminados el 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016.

El Grupo revisa periódicamente su nivel de capital con la razón de apalancamiento que es la deuda neta con costo, dividida sobre el total del capital más la deuda neta. La política del Grupo es mantener un nivel de apalancamiento con un adecuado balance.

El Grupo incluye dentro de la deuda neta los préstamos y créditos con costo, menos el efectivo y equivalentes de efectivo. El resto de los proveedores y otras cuentas por pagar se manejan dentro de los plazos de capital de trabajo.

---

### Información a revelar sobre otros activos [bloque de texto]

---

Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, los otros activos se integran de cargos diferidos, depósitos en garantía e impuestos por recuperar.

---

### Información a revelar sobre otros activos circulantes [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre otros pasivos circulantes [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre otros pasivos [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre otros activos no circulantes [bloque de texto]

---

No aplica

---

**Información a revelar sobre otros pasivos no circulantes [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Información a revelar sobre otros gastos de operación [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Información a revelar sobre otros ingresos (gastos) de operación [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Información a revelar sobre otros resultados de operación [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Información a revelar sobre anticipos y otros activos [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Información a revelar sobre ganancias (pérdidas) por actividades de operación  
[bloque de texto]**

---

No aplica

## Información a revelar sobre propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Costo	Terrenos	Edificios	Maquinaria y equipo industrial	Mobiliario y equipo de oficina	Salas de Exhibición	Equipo de transporte	Construcciones en proceso	Total
Al 1 de enero de 2016	458,193	1,429,438	3,677,737	544,046	-	241,375	95,665	\$6,446,453
Altas	0	145,258	126,341	58,205	54,863	49,201	935,563	1,369,430
Bajas	(6,000)	(13,447)	(17,502)	(13,059)	(206)	(26,438)	(456,387)	(533,038)
Efecto de conversión	1,557	21,446	143,964	23,027	481	4,441	-	194,916
Al 31 de diciembre de 2016	<b>453,750</b>	<b>1,582,695</b>	<b>3,930,540</b>	<b>612,219</b>	<b>55,138</b>	<b>268,579</b>	<b>574,840</b>	<b>7,477,761</b>
Altas	-	96,592	55,632	42,067	14,845	42,930	979,494	\$1,231,561
Bajas de proyectos	-	-	-	-	-	-	-	\$-
Bajas	-	(4,020)	(33,861)	(7,507)	(245)	(22,012)	(252,067)	(319,711)
Efecto de conversión	(1,186)	(27,207)	(109,415)	(18,187)	(691)	(3,522)	(27,430)	(187,638)
Al 31 de diciembre de 2017	<b>452,564</b>	<b>1,648,060</b>	<b>3,842,897</b>	<b>628,593</b>	<b>69,047</b>	<b>285,975</b>	<b>1,274,838</b>	<b>8,201,973</b>
<b>Depreciación y deterioro</b>								
Al 1 de enero de 2016	\$-	(600,894)	\$(3,010,673)	(443,374)	\$-	(158,607)	\$-	\$(4,213,549)
Depreciación del año	-	(108,638)	(138,587)	(48,146)	(25,836)	(34,864)	-	(356,071)
Bajas	-	11,459	16,804	12,625	1	21,667	-	62,557
Efecto de conversión	-	(16,801)	(142,083)	(19,345)	(51)	(2,096)	-	(180,376)
Al 31 de diciembre de 2016	-	<b>(714,874)</b>	<b>(3,274,539)</b>	<b>(498,240)</b>	<b>(25,887)</b>	<b>(173,900)</b>	-	<b>\$(4,687,440)</b>
Depreciación del año	-	(91,807)	(91,915)	(37,130)	(18,326)	(27,930)	-	(267,108)
Bajas	-	3,794	33,570	7,768	24	15,648	-	60,805
Efecto por conversión	-	13,493	107,884	14,274	49	1,816	-	137,516
Al 31 de diciembre de 2017	<b>\$-</b>	<b>\$(789,393)</b>	<b>\$(3,225,000)</b>	<b>\$(513,328)</b>	<b>\$(44,140)</b>	<b>\$(184,366)</b>	<b>\$-</b>	<b>\$(4,756,227)</b>
<b>Valor en libros</b>								
Al 1 de enero de 2016	\$458,193	\$828,543	\$667,063	\$100,672	\$-	\$82,768	\$95,665	\$2,232,904
Al 31 de diciembre de 2016	453,750	867,821	656,001	113,979	29,251	94,679	574,840	2,790,322
Al 31 de diciembre de 2017	<b>\$452,564</b>	<b>\$858,667</b>	<b>\$617,896</b>	<b>\$115,265</b>	<b>\$24,907</b>	<b>\$101,609</b>	<b>\$1,274,838</b>	<b>\$3,445,746</b>

Del saldo de obras en proceso al 30 de septiembre de 2017, la mayor parte corresponde a anticipos otorgados para la construcción y equipamiento de una nueva planta de manufactura destinada a la producción de loseta cerámica, la cual estará localizada en el municipio de San Luis de la Paz, Guanajuato y que se tiene planeado inicie operaciones a finales de 2017. Del mismo modo, el

Grupo trabaja en la remodelación y construcción de una nueva área destinada a sus oficinas administrativas, cuya obra se tiene planeado concluirla durante el segundo semestre de 2017.

---

### Información a revelar sobre provisiones [bloque de texto]

---

Las provisiones para fondo publicitario, rebajas, garantías y demandas legales, entre otras, se reconocen cuando el Grupo tiene una obligación legal presente o asumida como resultado de eventos pasados, es probable que se requiera la salida de flujos de efectivo para pagar la obligación y el importe pueda ser estimado confiablemente. No se reconocen provisiones por pérdidas operativas futuras.

Cuando existen obligaciones similares, la probabilidad de que se requiera de salidas de flujos de efectivo para su pago se determina considerando la clase de obligación como un todo. La provisión se reconoce aún y cuando la probabilidad de la salida de flujos de efectivo respecto de cualquier partida específica incluida en la misma clase de obligaciones sea muy pequeña.

Las provisiones se reconocen al valor presente de los desembolsos que se espera sean requeridos para cancelar la obligación utilizando una tasa antes de impuestos que refleje las condiciones actuales del mercado con respecto al valor del dinero y los riesgos específicos para dicha obligación. El incremento de la provisión debido al transcurso del tiempo se reconoce como un gasto por intereses.

Las provisiones se presentan en el estado de situación financiera dentro del pasivo corriente.

El Grupo tiene celebrado un contrato a través del cual se obliga a proporcionar a sus franquiciatarios un apoyo económico para publicidad y mercadotecnia, el cual se determina en base al desempeño de cada franquicia. La evaluación se realiza de manera semestral.

El Grupo reconoce una provisión para rebajas y descuentos basada en la experiencia de años anteriores, la cual se ajusta periódicamente a efectos de reflejar las condiciones actuales del mercado.

También se incluyen provisiones para cubrir los reclamos esperados de garantía y otros pasivos.

---

### Información a revelar sobre la reclasificación de instrumentos financieros [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias reconocidos procedentes de contratos de construcción [bloque de texto]

---

No aplica

### Información a revelar sobre reaseguros [bloque de texto]

No aplica

### Información a revelar sobre partes relacionadas [bloque de texto]

Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, las cuentas por cobrar y por pagar a partes relacionadas se analizan como sigue:

<b>Partes Relacionadas</b>	<b><u>2017</u></b>	<b><u>2016</u></b>
<b><u>Cuentas por cobrar</u></b>		
<b>Ventas:</b>		
Daltile Corporation	-	468
Kohler Co.	514	2,466
Guangdong Xinfengjing Ceramics, Co.	829	-
<b>Préstamos:</b>		
Funcionarios	15,855	19,532
<b>Servicios:</b>		
Guangdong Xinfengjing Ceramics, Co.	<u>4,186</u>	<u>2,447</u>
<b>Total</b>	<b><u>21,384</u></b>	<b><u>24,913</u></b>
 <b><u>Cuentas por pagar</u></b>		
<b>Cuenta corriente:</b>		
Kohler, Co.	7,104	15,260
Custom Building Products, Inc.	<u>8,203</u>	<u>10,357</u>
<b>Total</b>	<b><u>15,307</u></b>	<b><u>25,617</u></b>

Durante los periodos terminados el 30 de septiembre de 2017 y 2016, se realizaron operaciones con partes relacionadas, tal y como se menciona a continuación:

<b>Partes Relacionadas</b>	<b><u>2017</u></b>	<b><u>2016</u></b>
<b>Ventas de loseta cerámica:</b>		
Daltile Corporation	2,203	21,460
Guangdong Xinfengjing Ceramics, Co.	<u>546</u>	<u>529</u>
<b>Total</b>	<b><u>2,749</u></b>	<b><u>21,988</u></b>
 <b>Ventas de productos derivados:</b>		
Kohler, Co.	<u>1,591</u>	<u>2,296</u>
<b>Total</b>	<b><u>1,591</u></b>	<b><u>2,296</u></b>
 <b>Servicios cobrados:</b>		

Clave de Cotización: CERAMIC

Trimestre: 3 Año: 2017

Kohler, Co.	1,151	1,205
Guangdong Xinfengjing Ceramics, Co.	994	5,051
Daltile Corporation	48	-
<b>Total</b>	<b>2,193</b>	<b>6,255</b>

**Compras de inventario:**

Kohler, Co.	106,045	114,146
Custom Building Products, Inc.	112,647	102,533
<b>Total</b>	<b>218,692</b>	<b>216,679</b>

**Inversión Activo Fijo**

Arquitectura Habitacional e Industrial, S.A. de C.V.	190,382	69,734
<b>Total</b>	<b>190,382</b>	<b>69,734</b>

**Gastos:**

Corporación Administrativa y Técnica, S.A. de C.V.	25,145	23,971
Corporación Aérea Cencor, S.A. de C.V.	29,392	26,830
Nummos Asesores Financieros, S.C.	13,550	8,875
Arquitectura Habitacional e Industrial, S.A. de C.V.	-	-
<b>Total</b>	<b>68,087</b>	<b>59,676</b>

**Otros:**

Diablos Rojos de México	12,600	6,000
Promotora de Espectáculos Deportivos de Oaxaca, S.A. de C.V.	5,000	5,000
Inmobiliaria Chihuahuense, S.A. de C.V.	1,314	1,273
<b>Total</b>	<b>18,914</b>	<b>12,273</b>

<sup>(1)</sup>Negocio conjunto<sup>(2)</sup>Otras partes relacionadas

Las ventas realizadas a las compañías en coinversión consisten en ventas de loseta cerámica de exportación a los Estados Unidos. Las compras a accionistas y compañía en coinversión corresponden a muebles para baño y productos complementarios de adhesivos para su venta en México, respectivamente.

Los honorarios pagados por servicios administrativos y otros corresponden a servicios de seguridad y consultoría en sistemas, gastos de la oficina del Presidente del Consejo, servicio de taxi aéreo, además de pagos por arrendamiento de espacios y oficinas, entre otros, los cuales fueron proporcionados por empresas relacionadas.

## Información a revelar sobre acuerdos de recompra y de recompra inversa [bloque de texto]

No aplica

---

**Información a revelar sobre gastos de investigación y desarrollo [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre reservas dentro de capital [bloque de texto]**

---

**Reserva legal**

La utilidad del ejercicio está sujeta a la disposición legal que requiere que, cuando menos, un 5% de la utilidad de cada ejercicio sea destinada a incrementar la reserva legal hasta que esta sea igual a la quinta parte del importe del capital social pagado.

**Reserva para recompra de acciones**

Esta reserva fue creada por la asamblea general de accionistas y tiene como propósito registrar las acciones propias adquiridas de InterCeramic en el mercado de valores, sobre la cual se deduce el valor de las acciones adquiridas.

En asamblea general ordinaria de accionistas celebradas en abril de 2016, se aprobó destinar como monto máximo para ser utilizado en el fondo para recompra de acciones propias la cantidad de \$180,600.

En agosto de 2016, durante asamblea general ordinaria de accionistas, se aprobó incrementar el monto destinado como fondo para la recompra de acciones propias de la sociedad en la cantidad de \$500,000. Con este incremento, el monto máximo autorizado para ser utilizado como fondo para recompra de acciones propias ascendería a la cantidad de \$680,600.

En marzo de 2017, durante asamblea general ordinaria de accionistas, se aprobó incrementar el monto destinado como fondo para la recompra de acciones propias de la sociedad en la cantidad de \$374,173. Con este incremento, el monto máximo autorizado para ser utilizado como fondo para recompra de acciones propias ascendería a la cantidad de \$390,000.

Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el Grupo había adquirido 15,971,536 y 15,632,933, respectivamente, de sus propias acciones, a través de compras en la Bolsa Mexicana de Valores. El importe total pagado para adquirir las acciones fue de \$670,051 y \$654,275, respectivamente importe que se disminuyó de la Reserva para recompra de acciones en el capital contable. Las acciones se mantienen como "acciones en tesorería". La Compañía tiene el derecho de re-emitir estas acciones en una fecha posterior. Todas las acciones emitidas por la Compañía han sido totalmente pagadas.

---

---

**Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo restringidos [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]**

---



	México	Ventas en Estados Unidos			Ventas totales	Ventas totales
	Ventas totales	Tiendas propias	Distribuidores independ.	Otros		
<b>2016</b>	4,785,500	1,501,630	352,051	204,041	2,057,722	<b>6,843,222</b>
<b>2017</b>	5,213,056	1,606,381	385,976	127,583	2,119,941	<b>7,332,996</b>

<sup>(4)</sup> Los ingresos por productos complementarios corresponden a venta de aditivos, herramental y productos accesorios a los comercializados como giro principal.

---

### Información a revelar sobre acuerdos de concesión de servicios [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre capital en acciones, reservas y otras participaciones en el capital contable [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre acuerdos con pagos basados en acciones [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre pasivos subordinados [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre subsidiarias [bloque de texto]

---

Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, los porcentajes de participación son como sigue:

<u>Subsidiaria</u>	<u>País</u>	<u>Naturaleza del negocio</u>	<u>Moneda funcional</u>	<u>Porcentaje de participación</u>
Adhesivos y Boquillas Interceramic, S. de R. L. de C. V.	México	Fabricación de adhesivos y boquillas	Peso mexicano	51.00
Recubrimientos Interceramic, S. A. de C. V.	México	Fabricación de loseta cerámica	Peso mexicano	50.01
Holding de Inversiones Interceramic, S. A. de C. V.	México	Tenedora intermedia	Peso mexicano	100
Holding de Servicios Interceramic, S. A. de C. V.	México	Tenedora intermedia	Peso mexicano	100
Comercializadora Interceramic, S. A. de C. V.	México	Comercialización de loseta cerámica	Peso mexicano	100
Operadora y Manufactura Interceramic, S.A. de C. V. (1)	México	Fabricación de loseta cerámica	Peso mexicano	100
Interceramic Trading, Co.	EUA <sup>(2)</sup>	Servicios de logística	Dólar americano	100
Interceramic International Holding	EUA <sup>(2)</sup>	Tenedora intermedia	Dólar americano	100
Interceramic HK Limited	China	Tenedora intermedia	Hong Kong Dólar	100

(1)Constituida en octubre de 2016, a efectos de centralizar las operaciones de manufactura del Grupo.

(2)Estados Unidos de América.

## Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros consolidados se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas consistentemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario.

## Información a revelar sobre cuentas por cobrar y por pagar por impuestos [bloque de texto]

No aplica

---

### Información a revelar sobre proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]

---

Los valores se encuentran dentro del nivel 1 de la jerarquía de valor razonable.

Los términos y las condiciones de los pasivos arriba detallados, son las siguientes:

- Las cuentas por pagar comerciales y los gastos acumulados no devengan intereses y normalmente se cancelan en un plazo que oscila entre treinta y sesenta días.
- Los pasivos con partes relacionadas no devengan intereses y generalmente se liquidan en un plazo que oscila entre treinta y noventa días.
- Los anticipos recibidos de clientes no devengan intereses y existen distintos plazos de cancelación atendiendo a las condiciones pactadas para la venta y a los tiempos para la entrega de la mercancía.

---

### Información a revelar sobre clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

---

Las cuentas por cobrar a clientes cuyo plazo vencido oscila de uno a treinta días devengan intereses a una tasa de Cetes por 2.5 y aquellas cuyo plazo vencido es superior a 30 días, devengan intereses a una tasa de Cetes por 3.0. El plazo promedio de cobro generalmente oscila entre los 30 y los 60 días. Los intereses que devengan las cuentas por cobrar se reconocen en el estado de resultados, dentro del rubro de ingresos financieros y la parte por cobrar que corresponde a los mismos, se presenta en el estado de situación financiera dentro del rubro de clientes y otras cuentas por cobrar.

El impuesto al valor agregado por recuperar y las otras cuentas por cobrar no devengan intereses y su plazo promedio de cobro generalmente oscila entre los 90 y los 180 días. Las otras partidas de las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar no tienen activos deteriorados.

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de reporte es el valor en libros de cada clase de cuenta por cobrar mencionada. El Grupo no solicita colaterales en garantía.

---

### Información a revelar sobre ingresos (gastos) comerciales [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre acciones propias [bloque de texto]

---

Esta reserva fue creada por la asamblea general de accionistas y tiene como propósito registrar las acciones propias adquiridas de Interceramic en el mercado de valores, sobre la cual se deduce el valor de las acciones adquiridas. En asambleas generales ordinarias de accionistas celebradas en abril de 2016 y 2015, se aprobó destinar como monto máximo para ser utilizado en el fondo para recompra de acciones propias la cantidad de \$180,600.

En agosto de 2016, durante asamblea general ordinaria de accionistas, se aprobó incrementar el monto destinado como fondo para la recompra de acciones propias de la sociedad en la cantidad de \$500,000. Con este incremento, el monto máximo autorizado para ser utilizado como fondo para recompra de acciones propias ascendería a la cantidad de \$680,600.

En marzo de 2017, durante asamblea general ordinaria de accionistas, se aprobó incrementar el monto destinado como fondo para la recompra de acciones propias de la sociedad en la cantidad de \$374,173. Con este incremento, el monto máximo autorizado para ser utilizado como fondo para recompra de acciones propias ascendería a la cantidad de \$390,000.

Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el Grupo había adquirido 15,971,536 y 15,632,933, respectivamente, de sus propias acciones, a través de compras en la Bolsa Mexicana de Valores. El importe total pagado para adquirir las acciones fue de \$670,051 y \$654,275, respectivamente importe que se disminuyó de la Reserva para recompra de acciones en el capital contable. Las acciones se mantienen como "acciones en tesorería". La Compañía tiene el derecho de re-emitir estas acciones en una fecha posterior. Todas las acciones emitidas por la Compañía han sido totalmente pagadas.

---

**[800600] Notas - Lista de políticas contables****Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas  
[bloque de texto]**

---

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros consolidados se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas consistentemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario.

---

**Descripción de la política contable de activos financieros disponibles para la venta  
[bloque de texto]**

---

Los activos financieros disponibles para su venta son activos financieros no derivados que se designan en esta categoría o que no cumplen con las características de otras categorías. Estos activos se presentan como activos no circulantes excepto que la Administración tenga la intención expresa de venderlos dentro de los doce meses posteriores a la fecha de cierre. Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Compañía no contaba con este tipo de activos.

---

**Descripción de la política contable para activos biológicos [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Descripción de la política contable para costos de préstamos [bloque de texto]**

---

Los costos por préstamos generales y específicos que son directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos calificables para los cuales se requiere de un periodo prolongado para ponerlos en las condiciones requeridas para su uso o venta, se capitalizan formando parte del costo de esos activos hasta que los activos están sustancialmente listos para su uso o venta.

Los intereses ganados por las inversiones temporales de los fondos de préstamos específicos para la adquisición de activos calificables se deducen de los costos elegibles para ser capitalizados.

El resto de los costos derivados de préstamos se reconocen al momento de incurrirse o devengarse en el estado de resultado.

---

**Descripción de la política contable para préstamos [bloque de texto]**

---

Los préstamos recibidos se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos relacionados incurridos, y posteriormente se reconocen a su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos recibidos (neto de los costos relacionados incurridos) y el valor redimible se reconoce en el estado de resultados durante el plazo de vigencia del préstamo utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Los honorarios incurridos para obtener los préstamos se reconocen como costos de la transacción en la medida que sea probable que una parte o todo el préstamo se recibirán. En este caso, los honorarios se difieren hasta que el préstamo se reciba. En la medida que no existe evidencia de que sea probable que una parte o todo el préstamo se reciba, los gastos se capitalizan como pagos anticipados por servicios para obtener liquidez y se amortizan en el período del préstamo con el que se identifican.

Las acciones preferentes, que son redimibles obligatoriamente en una fecha específica, se presentan en el pasivo. Los dividendos relativos a estas acciones preferentes se reconocen en el estado de resultados como gastos por intereses.

---

### **Descripción de la política contable para combinaciones de negocios [bloque de texto]**

---

No aplica

---

### **Descripción de la política contable para combinaciones de negocios y crédito mercantil [bloque de texto]**

---

No aplica

---

### **Descripción de la política contable para flujos de efectivo [bloque de texto]**

---

No aplica

---

### **Descripción de la política contable para garantías colaterales [bloque de texto]**

---

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de reporte es el valor en libros de cada clase de cuenta por cobrar mencionada. El Grupo no solicita colaterales en garantía.

---

### **Descripción de la política contable para construcciones en proceso [bloque de texto]**

---

Las construcciones en proceso incluyen los bienes de propiedades, planta y equipo. Una vez concluidas las construcciones se clasifican a propiedades, planta y equipo, comenzando a depreciarse a partir de su capitalización para dar inicio a su utilización.

---

### Descripción de la política contable de los costos de adquisición [bloque de texto]

---

Los terrenos y edificios comprenden principalmente fábricas, tiendas y oficinas. Los terrenos y edificios se muestran a su costo atribuido, resultante de reconocer valuaciones por expertos independientes externos, menos la depreciación posterior de los edificios, a la fecha del reconocimiento inicial de las IFRS por el Grupo. Todas las otras propiedades, planta y equipo se expresan a su costo histórico menos la depreciación. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de los elementos. El costo también puede incluir transferencias del capital contable de cualquier ganancia o pérdida que califique como cobertura de flujo de efectivo de compras en moneda extranjera de propiedades, planta y equipo.

Los costos posteriores se capitalizan, como parte de dicha partida o una partida separada, según corresponda, sólo cuando es probable que generen beneficios económicos futuros para el Grupo y el costo se pueda medir confiablemente. El valor en libros de los componentes reemplazados es dado de baja. Los gastos de mantenimiento y de reparación se cargan al estado de resultados en el período que se incurren.

---

### Descripción de la política contable para provisiones para retiro del servicio, restauración y rehabilitación [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Descripción de la política contable para costos de adquisición diferidos que surgen de contratos de seguro [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Descripción de la política contable para gastos por depreciación [bloque de texto]

---

Los terrenos no se deprecian. La depreciación del resto de las partidas de propiedades, planta y equipo se calcula con base en el método de línea recta, el cual se aplica sobre el costo o valor revaluado del activo hasta su valor residual, considerando sus vidas útiles estimadas, que son las siguientes:

Edificios	6% al 14%
Maquinaria y equipo industrial	5% al 15%

Clave de Cotización: CERAMIC

Trimestre: 3 Año: 2017

Mobiliario y equipo de oficina	8% al 20%
Equipo de transporte	10% al 25%

Los valores residuales y vidas útiles de los activos se revisan y ajustan, de ser necesario, en la fecha de cierre de cada año.

Cuando el valor en libros de un activo excede a su valor recuperable estimado, se reconoce una pérdida por deterioro para reducir el valor en libros a su valor recuperable.

---

## Descripción de la política contable para baja en cuentas de instrumentos financieros [bloque de texto]

---

No aplica

---

## Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

---

Los instrumentos financieros derivados se reconocen en la fecha en que se celebró el contrato respectivo y se miden inicial y posteriormente a su valor razonable. La clasificación de la utilidad o pérdida derivada de los cambios en los valores razonables de estos instrumentos, en resultado del año u otros resultados integrales, depende de si son designados como instrumentos de cobertura o no, así como de la naturaleza de la partida cubierta, en su caso. El Grupo ha designado a ciertos instrumentos derivados como de:

- a. Coberturas del valor razonable de activos o pasivos reconocidos o de un compromiso en firme (cobertura de valor razonable);
- b. Coberturas de un riesgo particular asociado con un activo o pasivo reconocido o con una transacción pronosticada altamente probable (cobertura de flujos de efectivo); o
- c. Coberturas de inversiones netas en una operación extranjera (cobertura de inversión neta).

Al inicio de una operación de cobertura, el Grupo documenta la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos y estrategia de administración de riesgos en relación con dichas operaciones. Asimismo, al inicio de la operación de cobertura y posteriormente en forma regular, el Grupo también evalúa y documenta si los instrumentos derivados utilizados en las operaciones de cobertura son suficientemente efectivos para compensar los cambios en los valores razonables o flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

El valor razonable de los instrumentos financieros derivados clasificados como instrumentos de cobertura se presenta como activo o pasivo no circulante cuando el vencimiento de la partida cubierta ocurre luego de transcurrido el año desde la fecha de cierre, y se clasifica como activo o pasivo circulante cuando el vencimiento es anterior a ese plazo. Los instrumentos financieros derivados mantenidos con fines de negociación se clasifican como activos o pasivos circulantes.

- d. Coberturas de valor razonable

Los cambios en el valor razonable de los instrumentos derivados que son designados y califican como coberturas de valor razonable se registran en el estado de resultados, así como cualquier cambio en el valor razonable del activo o del pasivo cubierto atribuible al riesgo cubierto. El Grupo sólo aplica el tratamiento de contabilidad de cobertura de valor razonable para cubrir el riesgo de tasa de interés fija de préstamos recibidos. La utilidad o pérdida relacionada con la porción efectiva de swaps de tasas de interés que



Se reconocen en el estado de resultados como "Costos financieros". La utilidad o pérdida relacionada con la porción inefectiva se reconoce también en el estado de resultados como "Otros ingresos/ (gastos) – neto". Los cambios en el valor razonable de los préstamos a tasa de interés fija cubiertos atribuibles al riesgo de tasa de interés se reconocen en el estado de resultados como "Costos financieros".

Si la cobertura deja de cumplir con los criterios para ser reconocida como contabilidad de cobertura, el ajuste en el valor en libros de la partida cubierta, para la cual se utiliza el método de la tasa de interés efectiva, se amortiza en resultados en el periodo remanente hasta su vencimiento. Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el Grupo no cuenta con este tipo de coberturas de valor razonable.

#### e. Cobertura de flujos de efectivo

La porción efectiva de los cambios en el valor razonable de los derivados que son designados y que califican como coberturas de flujos de efectivo se reconoce en otros resultados integrales. La utilidad o pérdida relativa a la porción inefectiva se reconoce inmediatamente en el estado de resultados en el rubro "otros ingresos/ (gastos) - neto".

Los importes acumulados en el capital contable se reclasifican al estado de resultados en los periodos en los que la partida cubierta afecta resultados (por ejemplo, cuando la venta prevista que se tiene cubierta se lleva a cabo). La utilidad o pérdida relacionada con la porción efectiva de swaps de tasas de interés que cubren préstamos a tasas de interés variable se reconocen en el estado de resultados como "ingreso/costo financieros". Sin embargo, cuando la transacción prevista cubierta da como resultado el reconocimiento de un activo no financiero (por ejemplo inventarios o activos fijos), las utilidades o pérdidas previamente reconocidas en el capital contable se transfieren del capital contable y se incluyen como parte del costo inicial del activo. Los importes diferidos son finalmente reconocidos en el costo de los productos vendidos, si se trata de inventarios, o en la depreciación, si se trata de activos fijos.

Cuando un instrumento de cobertura expira o se vende, o cuando deja de cumplir con los criterios para ser reconocido a través del tratamiento contable de contabilidad de cobertura, cualquier utilidad o pérdida acumulada en el capital contable a esa fecha permanece en el capital contable y se registra cuando la transacción proyectada se reconoce en el estado de resultados. Cuando se espere que ya no se lleve a cabo una transacción proyectada, la utilidad o pérdida acumulada en el capital contable se transfiere inmediatamente al estado de resultados en el rubro "otros ingresos/ (gastos)-neto".

Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el Grupo posee coberturas de flujos de efectivo, mediante la contratación de un swap de tasa de interés, que cubre el riesgo asociado con la fluctuación de tasas de interés de los financiamientos obtenidos y que convierten su perfil de pago de intereses, de tasa variable a tasa fija, logrando con ello reducir la exposición a riesgos de volatilidad en las tasas de interés. Al 31 de diciembre de 2016, el Grupo tenía celebrado también un contrato de swap de precio del gas natural, con el objeto de minimizar el riesgo de modificaciones en el precio de mercado del insumo antes mencionado.

#### f. Cobertura de inversión neta

Las coberturas de inversiones netas en operaciones extranjeras se reconocen de forma similar a las coberturas de flujos de efectivo.

Cualquier ganancia o pérdida del instrumento de cobertura relativa a la parte efectiva de la cobertura se reconoce en otro resultado integral. La utilidad o pérdida relativa a la porción inefectiva se reconoce en los resultados del año. Las utilidades y pérdidas acumuladas netas en el capital contable se reconocen en los resultados del año cuando la operación extranjera está parcialmente dispuesta o vendida. Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el Grupo no tiene este tipo de coberturas.

---

## Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados y coberturas [bloque de texto]

---

Se explica en el párrafo anterior

---

### Descripción de la política contable para la determinación de los componentes del efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

---

En el estado de flujos de efectivo consolidado, el efectivo y equivalentes de efectivo incluye el efectivo disponible, los depósitos bancarios a la vista y otras inversiones a corto plazo altamente líquidas con vencimientos de tres meses o menos.

---

### Descripción de la política contable para operaciones discontinuadas [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Descripción de la política contable para dividendos [bloque de texto]

---

Los dividendos por pagar a los accionistas del Grupo, se reconocen como un pasivo cuando los mismos se decretan por la asamblea de accionistas. Los dividendos por pagar a los accionistas minoritarios se reconocen como un pasivo cuando son aprobados por la asamblea de accionistas de las subsidiarias donde existe participación de accionistas o socios minoritarios.

---

### Descripción de la política contable para las ganancias por acción [bloque de texto]

---

La utilidad neta por acción resulta de dividir la utilidad neta del año entre el promedio ponderado de las acciones en circulación durante el ejercicio. Para la determinación del promedio ponderado de las acciones en circulación, se excluyen las adquiridas por recompra del Grupo.

---

### Descripción de la política contable para beneficios a los empleados [bloque de texto]

---

Obligaciones por pensiones

Un plan de contribución definida es un plan de pensiones bajo el cual se paga contribuciones fijas a una entidad independiente del Grupo. Sobre este esquema no se tiene ninguna obligación legal o asumida de pagar contribuciones adicionales si el fondo no tiene activos suficientes para pagar a todos los empleados los beneficios relativos a los servicios prestados por los empleados en el

período o en períodos anteriores. Un plan de pensiones de beneficios definidos es un plan de pensiones que no es un plan de contribución definida.

El plan de pensiones por beneficios definidos establece el importe de los beneficios por pensión que recibirá un empleado a su retiro, los que usualmente dependen de uno o más factores, tales como edad del empleado, años de servicio y compensación.

El pasivo reconocido en el estado de situación financiera corresponde a los planes de pensiones de beneficios definidos y es el valor presente de la obligación del beneficio definido a la fecha del estado de situación financiera. La obligación por beneficios definidos se calcula anualmente por actuarios independientes utilizando el método del crédito unitario proyectado.

El valor presente de las obligaciones de beneficios definidos se determina descontando los flujos de efectivo futuros estimados usando las tasas de interés de bonos gubernamentales denominados en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos de vencimiento que se aproximan a los términos de la obligación por pensiones.

Las remediciones por obligaciones laborales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan o abonan al capital contable en otros resultados integrales en el periodo en el que surgen.

Los costos de servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados.

#### Beneficios por terminación

Los beneficios por terminación se pagan cuando la relación laboral se termina antes de la fecha normal de retiro o cuando un empleado acepta voluntariamente la terminación a cambio de estos beneficios. El Grupo reconoce los beneficios por terminación en la primera de las siguientes fechas: (a) está comprometido a poner fin a la relación laboral de los empleados de acuerdo a un plan formal detallado sin tener la posibilidad de eludir su obligación (b) cuando la entidad reconoce costos por reestructura de acuerdo a lo establecido en la NIC 37 e involucra pagos de beneficios por terminación.

En el caso de una oferta que promueva la terminación voluntaria, los beneficios por terminación se valúan con base en el número esperado de empleados que aceptarán la oferta. Los beneficios que vencen doce meses después de la fecha de reporte se descuentan a su valor presente. Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, no se tuvieron este tipo de transacciones.

#### Participación de los trabajadores en las utilidades y bonos

El Grupo reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades con base en un cálculo que toma en cuenta la utilidad atribuible a los accionistas del Grupo después de ciertos ajustes. El Grupo reconoce una provisión para bonos cuando está obligado contractualmente o cuando existe una práctica pasada que genera una obligación asumida.

---

## Descripción de la política contable para gastos relacionados con el medioambiente [bloque de texto]

---

No aplica

---

## Descripción de la política contable para gastos [bloque de texto]

---

Los costos y gastos mostrados en los estados de resultados del Grupo fueron clasificados atendiendo a su función, debido a que la presentación por separado del costo de ventas de los otros costos y gastos, así como la presentación del rubro "Utilidad bruta",

muestran una evaluación objetiva de la eficiencia en los diferentes niveles de utilidad, considerando el sector industrial en el que opera el Grupo.

La "Utilidad de operación" comprende a los ingresos ordinarios y costos y gastos de operación. El Grupo tomó la decisión de presentarla ya que es un indicador importante en la evaluación de los resultados.

---

### Descripción de las políticas contables para desembolsos de exploración y evaluación [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Descripción de la política contable para mediciones al valor razonable [bloque de texto]

---

El Grupo reconoce a valor razonable los instrumentos financieros y los clasifica según el método de valuación utilizado para cada uno de ellos. Los niveles se definen de la siguiente manera:

- Precios de cotización (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos (Nivel 1).
- Información (inputs) distinta a precios de cotización incluidos en el nivel 1 que se puede confirmar para el activo o pasivo, ya sea directamente (es decir, precios) o indirectamente (es decir, que se deriven de precios) (Nivel 2)
- Información (inputs) sobre el activo o el pasivo que no se basa en datos que se puedan confirmar en mercados activos (es decir, información no observable) (Nivel 3).

---

### Descripción de la política contable para primas e ingresos y gastos por comisiones [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Descripción de la política contable para gastos financieros [bloque de texto]

---

Los costos derivados de préstamos se reconocen al momento de incurrirse o devengarse en el estado de resultados.

## Descripción de la política contable para ingresos y gastos financieros [bloque de texto]

Los ingresos por intereses se reconocen utilizando el método de la tasa efectiva de interés. Cuando un préstamo o cuenta por cobrar se deteriora, su valor en libros se ajusta a su valor de recuperación, el cual se determina descontando el flujo de efectivo futuro estimado a la tasa de interés efectiva original del instrumento. Los ingresos por intereses sobre un préstamo o cuenta por cobrar deteriorados se reconocen utilizando la tasa de interés efectiva original.

Los costos derivados de préstamos se reconocen al momento de incurrirse o devengarse en el estado de resultados.

## Descripción de la política contable para activos financieros [bloque de texto]

Clasificación:

El Grupo clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: activos financieros medidos a valor razonable con cambios reconocidos en resultados, préstamos y cuentas por cobrar o activos financieros disponibles para la venta. La Administración clasifica sus activos financieros en estas categorías al momento de su reconocimiento inicial, considerando el propósito por el cual fueron adquiridos.

(a) Activos financieros medidos a valor razonable con cambios reconocidos en resultados

Estos activos se adquieren para ser negociados, es decir, vendidos en el corto plazo. Los instrumentos financieros derivados se clasifican en esta categoría, excepto que se les designe con fines de cobertura. Los activos de esta categoría se clasifican como activos circulantes si se espera realizarlos dentro de 12 meses; en caso contrario, se clasifican como no circulantes.

(b) Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados que dan derecho a cobrar importes fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Los activos de esta categoría se clasifican como activos circulantes; excepto si se espera cobrarlos luego de transcurrido un año desde la fecha de cierre; en cuyo caso se clasifican como no circulantes. Los préstamos y las cuentas por cobrar se presentan en los siguientes rubros del Balance General: "Clientes y otras cuentas por cobrar" y "Efectivo y equivalentes de efectivo".

(c) Activos financieros disponibles para su venta

Los activos financieros disponibles para su venta son activos financieros no derivados que se designan en esta categoría o que no cumplen con las características de las otras categorías. Estos activos se presentan como activos no circulantes excepto que la Administración tenga la intención expresa de venderlos de 12 meses posteriores a la fecha de cierre.

Reconocimiento y medición:

Las compras y ventas de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, que es la fecha en la que el Grupo se compromete a comprar o vender el activo. Los activos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable más los costos de la transacción; excepto cuando son activos financieros medidos a su valor razonable con cambios en resultados, los cuales se reconocen inicialmente a su valor razonable y los costos de la transacción se reconocen como gasto en el estado de resultados. Los activos financieros se cancelan cuando el derecho a recibir los flujos de efectivo relacionados expira o es transferido y asimismo el Grupo ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su propiedad. Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros medidos a su valor razonable con cambios en resultados, se reconocen posteriormente a su valor razonable.

Los préstamos y las cuentas por cobrar se registran subsecuentemente a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

Las pérdidas y ganancias que surgen de los cambios en el valor razonable de los activos financieros medidos a su valor razonable con cambios en resultados, se incluyen en el estado de resultados en el rubro "Otras utilidades/(pérdidas), netas", en el periodo en el que se devengan. Los ingresos por dividendos de esta categoría de activos financieros se reconocen en el estado de resultados en el rubro "Otros ingresos (gastos), neto", en el momento en que el Grupo tiene derecho a recibirlos.

Los cambios en el valor razonable de los valores monetarios y no monetarios clasificados como disponibles para su venta se reconocen en otro resultado integral.

Los ingresos por dividendos de esta categoría de activos financieros se reconocen en el estado de resultados en el rubro "Otros ingresos (gastos), neto", en el momento en que el Grupo tiene derecho a recibirlos.

Los cambios en el valor razonable de los valores monetarios y no monetarios clasificados como disponibles para su venta se reconocen en otros resultados integrales.

Cuando los valores, clasificados como disponibles para la venta, se venden o se deterioran, los cambios acumulados en el valor razonable reconocidos en el capital y se incluyen en el estado de resultados en el renglón de "Ganancias y pérdidas de inversiones en valores".

Los intereses que generan los instrumentos disponibles para la venta se calculan usando el método de la tasa efectiva de interés y se reconocen en el estado de resultados en el rubro "Otros ingresos". Los dividendos generados por instrumentos de capital disponibles para la venta se reconocen en el estado de resultados en el rubro "Ingresos financieros" en el momento en que el Grupo tiene derecho a recibirlos.

---

### Descripción de la política contable para garantías financieras [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Descripción de la política contable para instrumentos financieros [bloque de texto]

---

Los instrumentos financieros derivados se reconocen en la fecha en que se celebró el contrato respectivo y se miden inicial y posteriormente a su valor razonable. La clasificación de la utilidad o pérdida derivada de los cambios en los valores razonables de estos instrumentos, en resultado del año u otros resultados integrales, depende de si son designados como instrumentos de cobertura o no, así como de la naturaleza de la partida cubierta, en su caso.

El Grupo ha designado a ciertos instrumentos derivados como de:

- a. Coberturas del valor razonable de activos o pasivos reconocidos o de un compromiso en firme (cobertura de valor razonable);
- b. Coberturas de un riesgo particular asociado con un activo o pasivo reconocido o con una transacción pronosticada altamente probable (cobertura de flujos de efectivo); o
- c. Coberturas de inversiones netas en una operación extranjera (cobertura de inversión neta).

Al inicio de una operación de cobertura, el Grupo documenta la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos y estrategia de administración de riesgos en relación con dichas operaciones. Asimismo, al inicio de la operación de cobertura y posteriormente en forma regular, el Grupo también evalúa y documenta si los instrumentos derivados utilizados en las operaciones de cobertura son suficientemente efectivos para compensar los cambios en los valores razonables o flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

El valor razonable de los instrumentos financieros derivados clasificados como instrumentos de cobertura se presenta como activo o pasivo no circulante cuando el vencimiento de la partida cubierta ocurre luego de transcurrido el año desde la fecha de cierre, y se clasifica como activo o pasivo circulante cuando el vencimiento es anterior a ese plazo. Los instrumentos financieros derivados mantenidos con fines de negociación se clasifican como activos o pasivos circulantes.

---

### Descripción de la política contable para instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Descripción de la política contable para pasivos financieros [bloque de texto]

---

Los préstamos recibidos se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos relacionados incurridos, y posteriormente se reconocen a su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos recibidos (neto de los costos relacionados incurridos) y el valor redimible se reconoce en el estado de resultados durante el plazo de vigencia del préstamo utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Los honorarios incurridos para obtener los préstamos se reconocen como costos de la transacción en la medida que sea probable que una parte o todo el préstamo se recibirán. En este caso, los honorarios se difieren hasta que el préstamo se reciba. En la medida que no exista evidencia de que sea probable que una parte o todo el préstamo se reciba, los gastos se capitalizan como pagos anticipados por servicios para obtener liquidez y se amortizan en el periodo del préstamo con el que se identifican.

---

### Descripción de la política contable para conversión de moneda extranjera [bloque de texto]

---

Moneda funcional y moneda de informe

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades que conforman el Grupo se miden en la moneda del entorno económico primario donde opera cada entidad, es decir, su moneda funcional. Los estados financieros consolidados se presentan en pesos mexicanos (\$), que es la moneda funcional y de informe del Grupo.

Transacciones y saldos

Las operaciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en la fecha en que se llevó a cabo la transacción o el tipo de cambio vigente a la fecha de valuación cuando las partidas son revaluadas. Las utilidades y pérdidas por fluctuaciones en los tipos de cambio que resultan ya sea, por la liquidación de tales operaciones o por la

conversión de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera a los tipos de cambio de cierre del año, se reconocen en el estado de resultados, excepto cuando se requiere sean incluidas en otros resultados integrales, como en el caso de transacciones que califican como coberturas de flujos de efectivo y coberturas de inversiones netas.

Las utilidades y pérdidas por fluctuaciones en los tipos de cambio relacionadas con préstamos, efectivo y equivalentes de efectivo se presentan en el estado de resultados en el rubro "Costos o ingresos financieros". Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, no se reconocieron efectos por fluctuación en los tipos de cambios dentro de otros resultados integrales.

Los cambios en el valor razonable de valores o activos financieros monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta se dividen entre las fluctuaciones cambiarias resultantes de cambios en el costo amortizado de dichos valores y otros cambios en su valor. Las fluctuaciones cambiarias relacionadas con el costo amortizado se reconocen en resultados y los cambios en el valor en libros que resultan de cualquier otra circunstancia se reconocen como parte de la utilidad integral.

Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, no se tenían activos financieros disponibles para la venta.

Las diferencias por conversión que se derivan de activos y pasivos financieros no monetarios tales como acciones, reconocidos a valor razonable con cambios en resultados se reconocen en resultados como parte de la ganancia o pérdida en el valor razonable. Las diferencias por conversión que surgen de activos financieros no monetarios tales como acciones, clasificados como disponibles para la venta, se reconocen como parte del resultado integral. Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, no se tenían activos o pasivos no monetarios reconocidos a valor razonable con cambios en resultados.

---

### Descripción de la política contable para la moneda funcional [bloque de texto]

---

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades que conforman el Grupo se miden en la moneda del entorno económico primario donde opera cada entidad, es decir, su moneda funcional. Los estados financieros consolidados se presentan en pesos mexicanos (\$), que es la moneda funcional y de informe del Grupo.

---

### Descripción de la política contable para el crédito mercantil [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Descripción de las políticas contables para subvenciones gubernamentales [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Descripción de la política contable para coberturas [bloque de texto]

---



No aplica

---

### Descripción de la política contable para inversiones mantenidas hasta el vencimiento [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos [bloque de texto]

---

Los activos intangibles que tienen vida útil indefinida, por ejemplo el crédito mercantil o activos intangibles que no están listos para ser utilizados, no están sujetos a amortización y se someten a pruebas anuales de deterioro.

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al importe en el que el valor en libros del activo excede a su valor de recuperación.

El valor de recuperación de los activos es el mayor entre el valor razonable del activo menos los costos incurridos para su venta y su valor en uso. Para efectos de la evaluación de deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que generan flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo).

Los activos no financieros distintos del crédito mercantil que han sido objeto de deterioro se evalúan a cada fecha de reporte para identificar posibles reversiones de dicho deterioro.

---

### Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos financieros [bloque de texto]

---

#### Activos a costo amortizado

El Grupo evalúa al final de cada año si existe evidencia objetiva de deterioro de cada activo financiero o grupo de activos financieros. Se reconoce una pérdida por deterioro si existe evidencia objetiva de deterioro como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial del activo y siempre que el evento de pérdida tenga un impacto que pueda ser estimado confiablemente sobre los flujos de efectivo futuros estimados derivados del activo financiero o grupo de activos financieros.

La evidencia de deterioro puede incluir indicios de que los deudores o un grupo de deudores está experimentando dificultades financieras significativas, la falta de pago o retrasos en el pago de intereses, la probabilidad de que entre en quiebra o de una reorganización financiera, así como cuando los datos observables indican que existe una disminución medible en los flujos de efectivo estimados futuros, como los cambios en los atrasos o condiciones económicas que se correlacionan con la falta de pago.

Para la categoría de préstamos otorgados y cuentas por cobrar, el importe de la pérdida es la diferencia entre el valor en libros de los activos y el valor presente de los futuros flujos de efectivo estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras que aún no se han incurrido) descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

El valor en libros del activo se disminuye y el importe de la pérdida se reconoce en el estado de resultados consolidado. Si un préstamo o una inversión mantenida hasta su vencimiento tiene una tasa de interés variable, la tasa de descuento para medir cualquier pérdida por deterioro es la tasa de interés efectiva actual determinada contractualmente. El Grupo puede medir el deterioro sobre la base del valor razonable de un instrumento financiero utilizando su precio de mercado observable.

Si en un periodo posterior, el importe de la pérdida por deterioro disminuye y dicha disminución se relaciona objetivamente a un evento que haya ocurrido en forma posterior a la fecha en la que se reconoció dicho deterioro (como una mejora en la calidad crediticia del deudor), la reversión de la pérdida por deterioro previamente reconocida se reconoce en el estado de resultados consolidado.

---

## Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos no financieros [bloque de texto]

---

El valor en libros de los activos sujetos a depreciación y amortización, se revisa por deterioro en caso de que situaciones o cambios en las circunstancias indiquen que el valor en libros no es recuperable. En cada fecha de informe, se lleva a cabo una evaluación para determinar si existen indicios de deterioro.

Si existen indicios de deterioro, se determina si el valor en libros excede a su valor de recuperación. Dicha determinación se lleva a cabo por cada activo, excepto cuando dichos activos no generan flujos de efectivo independientes de los flujos derivados de otros activos o conjunto de activos, por los cuales se efectúa la revisión a nivel de la unidad generadora de efectivo.

Si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede a su valor de recuperación, se reconoce un deterioro disminuyendo el valor en libros del activo en el estado de situación financiera a dicho valor de recuperación. El valor de recuperación de los activos es el mayor entre su valor de uso y el valor razonable menos el costo de venta. Las pérdidas por deterioro se reconocen en los resultados del ejercicio de que se trate. Para calcular el valor en uso, los flujos de efectivo estimados futuros se descuentan a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales de mercado del valor del dinero a través del tiempo y los riesgos específicos del activo. Para determinar el valor razonable menos los costos de venta, se toman en cuenta las transacciones recientes de mercado, si se pueden identificar; si no pueden identificarse dichas transacciones, se utiliza un modelo apropiado de valuación. Estos cálculos se corroboran mediante múltiplos de valuación, precios cotizados de las acciones para las subsidiarias que cotizan en la Bolsa u otros indicios de valor razonable disponibles.

Para determinar el valor de uso, el Grupo utiliza los planes estratégicos de las distintas unidades generadoras de efectivo a las que están asignadas los activos. Dichos planes estratégicos generalmente abarcan un periodo de tres a cinco años. Para periodos superiores, a partir del quinto año se utilizan proyecciones basadas en dichos planes estratégicos aplicando una tasa de crecimiento esperado constante o decreciente. Las unidades generadoras de efectivo, son los grupos más pequeños identificables que generen ingresos en efectivo que son independientes de los ingresos en efectivo de otros activos o grupos de activos.

Para los activos, excluyendo crédito mercantil, en cada fecha de reporte se revisa si existen cambios en las circunstancias y estimaciones para verificar si alguna pérdida por deterioro, reconocida previamente, ya no existe o puede ser reversada. De ser así, el valor en libros del activo se incrementa a su valor de recuperación, reconociéndose en el estado de resultados. La cantidad incrementada tiene como límite el valor en libros del activo que se hubiera determinado, neto de su depreciación, si no se hubiera reconocido el deterioro en los años anteriores.

---

## Descripción de la política contable para impuestos a las ganancias [bloque de texto]

---

El gasto por impuesto a la utilidad del periodo comprende el impuesto a la utilidad corriente y diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados, excepto cuando se relaciona con partidas reconocidas directamente en otros resultados integrales o en el capital contable. En este caso, el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el capital contable, respectivamente.

El cargo por impuesto a la utilidad corriente se calcula con base en las leyes tributarias aprobadas a la fecha del balance general en los países en los que el Grupo y sus subsidiarias operan y generan una base gravable.

La Administración evalúa periódicamente la posición asumida en relación con los impuestos declarados respecto de situaciones en las que las leyes fiscales son objeto de interpretación. El Grupo, cuando corresponde, registra provisiones sobre los importes adicionales que estima pagar a las autoridades fiscales.

El impuesto sobre la renta diferido se reconoce sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus respectivos valores contables mostrados en los estados financieros consolidados. El impuesto a la utilidad diferido se determina utilizando las tasas y leyes fiscales que han sido promulgadas a la fecha del balance general y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la utilidad diferido activo se realice o el impuesto a la utilidad pasivo se pague.

El impuesto a la utilidad diferido activo sólo se reconoce en la medida que sea probable que se obtengan beneficios fiscales futuros contra los que se puedan utilizar las diferencias temporales pasivas.

---

## Descripción de las políticas contables de contratos de seguro y de los activos, pasivos, ingresos y gastos relacionados [bloque de texto]

---

No aplica

---

## Descripción de la política contable para activos intangibles y crédito mercantil [bloque de texto]

---

Los activos intangibles adquiridos en forma separada se miden inicialmente al costo. El costo de los activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocios es su valor razonable a la fecha de adquisición. Después del reconocimiento inicial, los activos se contabilizan al costo menos la amortización acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro del valor, en caso de existir.

Las vidas útiles de los activos intangibles pueden ser finitas o indefinidas.

Los activos intangibles con vidas útiles finitas se amortizan a lo largo de sus vidas útiles económicas, y se revisan para determinar si tuvieron algún deterioro del valor en la medida en que exista algún indicio de que el activo intangible pudiera haber sufrido dicho deterioro. El periodo y el método de amortización para un activo intangible con una vida útil finita se revisan al menos al cierre de cada periodo sobre el que se informa. Los cambios en la vida útil esperada o el patrón esperado de consumo del activo se contabilizan al modificarse el periodo o el método de amortización, según corresponda, y se tratan como cambios en las estimaciones contables. El gasto por amortización de activos intangibles con vidas útiles finitas se reconoce en el estado de resultados en la categoría de gastos generales o administración según corresponda.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas no se amortizan, y se someten a pruebas anuales para determinar si sufrieron algún deterioro del valor, ya sea en forma individual o a nivel de la unidad generadora de efectivo a la que pertenecen. Una vida útil

indefinida se revisa en forma anual para determinar si la misma sigue siendo apropiada. En caso de no serlo, el cambio de vida útil de indefinida a finita se contabiliza en forma prospectiva.

---

### Descripción de la política contable para activos intangibles distintos al crédito mercantil [bloque de texto]

---

Los activos intangibles adquiridos en forma separada se miden inicialmente al costo. El costo de los activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocios es su valor razonable a la fecha de adquisición. Después del reconocimiento inicial, los activos se contabilizan al costo menos la amortización acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro del valor, en caso de existir.

Las vidas útiles de los activos intangibles pueden ser finitas o indefinidas.

Los activos intangibles con vidas útiles finitas se amortizan a lo largo de sus vidas útiles económicas, y se revisan para determinar si tuvieron algún deterioro del valor en la medida en que exista algún indicio de que el activo intangible pudiera haber sufrido dicho deterioro. El periodo y el método de amortización para un activo intangible con una vida útil finita se revisan al menos al cierre de cada periodo sobre el que se informa. Los cambios en la vida útil esperada o el patrón esperado de consumo del activo se contabilizan al modificarse el periodo o el método de amortización, según corresponda, y se tratan como cambios en las estimaciones contables. El gasto por amortización de activos intangibles con vidas útiles finitas se reconoce en el estado de resultados en la categoría de gastos generales o administración según corresponda.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas no se amortizan, y se someten a pruebas anuales para determinar si sufrieron algún deterioro del valor, ya sea en forma individual o a nivel de la unidad generadora de efectivo a la que pertenecen. Una vida útil indefinida se revisa en forma anual para determinar si la misma sigue siendo apropiada. En caso de no serlo, el cambio de vida útil de indefinida a finita se contabiliza en forma prospectiva.

Las ganancias o pérdidas que surjan de dar de baja un activo intangible se miden como la diferencia entre el ingreso neto procedente de la venta y el importe en libros del activo, y se reconocen en el estado de resultados cuando se da de baja el activo respectivo.

El Grupo tiene licencias y derechos de uso de software con una vida útil de treinta y seis meses, estas se amortizan en forma lineal a lo largo del periodo de vigencia de las mismas.

---

### Descripción de la política contable para ingresos y gastos por intereses [bloque de texto]

---

Los ingresos por intereses se reconocen utilizando el método de la tasa efectiva de interés. Cuando un préstamo o cuenta por cobrar se deteriora, su valor en libros se ajusta a su valor de recuperación, el cual se determina descontando el flujo de efectivo futuro estimado a la tasa de interés efectiva original del instrumento. Los ingresos por intereses sobre un préstamo o cuentas por cobrar deteriorados se reconocen utilizando la tasa de interés efectiva original.

---

### Descripción de las políticas contables para inversiones en asociadas [bloque de texto]

---

Las asociadas son todas las entidades sobre las que el Grupo ejerce influencia significativa pero no control. Generalmente, en estas entidades el Grupo mantiene una participación de entre 20% y 50% de los derechos de voto. Las inversiones en asociadas se valúan utilizando el método de participación y se reconocen inicialmente al costo y el importe en libros se incrementa o disminuye para reconocer la participación del inversionista en resultados de la entidad en la que se invierte, después de la fecha de adquisición. La inversión del Grupo en las asociadas incluye el crédito mercantil identificado al momento de la adquisición, neto de cualquier pérdida acumulada por deterioro.

Si la participación en una asociada se reduce pero se mantiene influencia significativa, sólo la parte proporcional de otros resultados integrales correspondiente a la participación vendida, se reclasifica a resultados si es requerido.

La participación del Grupo en las utilidades o pérdidas netas de las asociadas, posteriores a la adquisición, se reconoce en el estado de resultados y la participación en otros resultados integrales de las asociadas se reconoce como otros resultados integrales. Estos movimientos posteriores a la adquisición se acumulan y ajustan el valor en libros de la inversión. Cuando la participación del Grupo en las pérdidas de una asociada excede el valor en libros de su inversión, incluyendo cualquier cuenta por cobrar registrada por el Grupo con la asociada no garantizada, el Grupo no reconoce dichas pérdidas en exceso, excepto que tenga la obligación legal o asumida de efectuar pagos por cuenta de la asociada.

El Grupo evalúa al final de cada año si existe evidencia objetiva de deterioro en la inversión en asociadas. En caso de existir, el Grupo calcula el importe del deterioro como la diferencia entre el valor recuperable y el valor en libros de la asociada y reconoce la pérdida relativa en "Participación en la utilidad/ (pérdida) de la asociada" en el estado de resultados.

Las utilidades y pérdidas derivadas de transacciones hacia arriba o hacia abajo entre el Grupo y sus asociadas son reconocidas en los estados financieros del Grupo solo hasta por el monto del interés no relacionado en las asociadas. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, excepto que la transacción proporcione evidencia de que el activo transferido está deteriorado. Las políticas contables aplicadas por las asociadas han sido modificadas para asegurar su consistencia con las políticas contables adoptadas por el Grupo, en los casos que así fue necesario.

Las utilidades y pérdidas por dilución de la participación en inversiones en asociadas se reconocen en el estado de resultados.

---

## Descripción de la política contable para inversiones en asociadas y negocios conjuntos [bloque de texto]

---

Las inversiones en acuerdos conjuntos se clasifican ya sea como una operación conjunta o como un negocio conjunto dependiendo de los derechos y obligaciones contractuales de cada inversionista. Los negocios conjuntos se contabilizan utilizando el método de participación.

Bajo el método de participación el interés en negocios conjuntos se reconoce inicialmente al costo y es ajustado posteriormente para reconocer la participación del Grupo en las pérdidas y ganancias posteriores a la adquisición, así como los movimientos en los otros resultados integrales. Cuando la participación del Grupo en las pérdidas de un negocio conjunto iguala o exceden su participación en el negocio conjunto (el cual incluye cualquier participación a largo plazo que en sustancia forma parte de la inversión neta del Grupo en el negocio conjunto), el Grupo no reconoce pérdidas adicionales, a menos que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en por cuenta del negocio conjunto.

Las ganancias no realizadas en transacciones entre compañías del Grupo y sus negocios conjuntos son eliminadas hasta la extensión del interés del Grupo en el negocio conjunto. Las pérdidas no realizadas son también eliminadas a menos que la transacción provea alguna evidencia de deterioro del activo transferido. Las políticas contables de los negocios conjuntos han cambiado cuando ha sido necesario para asegurar la consistencia con las políticas adoptadas por el Grupo.

---

---

## Descripción de las políticas contables para inversiones en negocios conjuntos [bloque de texto]

---

Las inversiones en acuerdos conjuntos se clasifican ya sea como una operación conjunta o como un negocio conjunto dependiendo de los derechos y obligaciones contractuales de cada inversionista. El Grupo ha evaluado la naturaleza de sus acuerdos conjuntos y ha determinado que se tratan de negocios conjuntos. Los negocios conjuntos se contabilizan utilizando el método de participación.

Bajo el método de participación el interés en negocios conjuntos se reconoce inicialmente al costo y es ajustado posteriormente para reconocer la participación del Grupo en las pérdidas y ganancias posteriores a la adquisición, así como los movimientos en los otros resultados integrales. Cuando la participación del Grupo en las pérdidas de un negocio conjunto iguala o exceden su participación en el negocio conjunto (el cual incluye cualquier participación a largo plazo que en sustancia forma parte de la inversión neta del Grupo en el negocio conjunto), el Grupo no reconoce futuras pérdidas, a menos que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos por cuenta del negocio conjunto.

Las ganancias no realizadas en transacciones entre compañías del Grupo y sus negocios conjuntos son eliminadas hasta la extensión del interés del Grupo en el negocio conjunto. Las pérdidas no realizadas son también eliminadas a menos que la transacción provea alguna evidencia de deterioro del activo transferido. Las políticas contables de los negocios conjuntos han sido modificadas cuando ha sido necesario para asegurar la consistencia con las políticas adoptadas por el Grupo.

---

## Descripción de la política contable para propiedades de inversión [bloque de texto]

---

No aplica

---

## Descripción de la política contable para inversiones distintas de las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

---

No aplica

---

## Descripción de la política contable para el capital social [bloque de texto]

---

Las acciones comunes se clasifican como capital. Las acciones preferentes que son redimibles en forma obligatoria se clasifican en el pasivo.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se muestran en el capital contable como una deducción del importe recibido, neto de impuestos.

Cuando cualquier entidad del Grupo, compra acciones emitidas por la Compañía (acciones de tesorería), la contraprestación pagada, incluyendo los costos directamente atribuibles a dicha adquisición (netos de impuestos) se reconoce como una disminución

del capital contable del Grupo hasta que las acciones se cancelan o se vuelven a emitir. Cuando tales acciones se vuelven a emitir, la contraprestación recibida, incluyendo los costos incrementales directamente atribuibles a la transacción (netos de impuestos), se reconocen en el capital contable del Grupo.

---

## Descripción de la política contable para arrendamientos [bloque de texto]

---

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del arriendo transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. En el caso de los arrendamientos operativos el arrendador conserva una parte significativa de los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo arrendado.

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se reconocen como activos al inicio del arrendamiento al menor valor entre el valor razonable de la propiedad arrendada y el valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento descontados a la tasa de interés implícita del contrato. Los pagos del arrendamiento se dividen entre los costos financieros y la reducción de la deuda remanente con el fin de lograr una tasa de interés constante sobre el saldo remanente del pasivo. Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, no se tenían arrendamientos financieros.

Los costos financieros se reconocen dentro del rubro de intereses devengados a cargo en el estado de resultados. Los activos arrendados se deprecian durante la vida útil del activo. Sin embargo, si no existe certeza razonable de que el Grupo obtendrá la propiedad al término del plazo del arrendamiento, el activo se depreciará durante su vida útil estimada o en el plazo del arrendamiento, el que sea menor. Los costos de arrendamiento operativos se reconocen en resultados en línea recta, durante la vigencia del arrendamiento.

---

## Descripción de la política contable para préstamos y cuentas por cobrar [bloque de texto]

---

Las cuentas por cobrar representan adeudos de clientes y se originan por ventas de bienes o servicios prestados en el curso normal de las operaciones del Grupo. Se presentan como activo corriente cuando se espera cobrarlas en un período de un año o menos desde la fecha de cierre (o en el ciclo normal de operaciones del negocio en el caso que el ciclo exceda este periodo). En caso contrario, se presentan como activos no corrientes.

Las cuentas por cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos la estimación por deterioro, en el caso que así corresponda.

---

## Descripción de las políticas contables para la medición de inventarios [bloque de texto]

---

Los inventarios se reconocen inicialmente a su costo histórico y se valúan por el método de costos promedios ponderados, sin que este valor exceda a su valor neto de realización. El valor neto de realización representa el precio de venta estimado en el curso normal de las operaciones, menos los costos estimados de terminación y los costos de venta del producto final.

El costo de los productos terminados y de los productos en proceso incluye los costos de diseño, materia prima, mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (sobre la base de la capacidad normal de operación) y excluye los costos de financiamiento.

---

**Descripción de la política contable para activos de minería [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Descripción de la política contable para derechos de minería [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Descripción de la política contable para activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Descripción de la política contable para activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Descripción de la política contable para la compensación de instrumentos financieros [bloque de texto]**

---

Los activos y pasivos financieros se compensan y el importe neto es presentado en el estado de posición financiera cuando es legalmente exigible el derecho de compensar los importes reconocidos y existe la intención de liquidarlos sobre bases netas o de realizar el activo y pagar el pasivo simultáneamente. El derecho legalmente exigible no debe ser contingente a eventos futuros y debe ser ejecutable en el curso normal del negocio y en caso de incumplimiento, insolvencia o bancarrota de la compañía o de la contraparte. Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, no se compensaron activos o pasivos financieros.

---



---

## Descripción de la política contable para activos de petróleo y gas [bloque de texto]

---

No aplica

---

## Descripción de la política contable para propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

---

Los terrenos y edificios comprenden principalmente fábricas, tiendas y oficinas. Los terrenos y edificios se muestran a su costo atribuido, resultante de reconocer valuaciones por expertos independientes externos, menos la depreciación posterior de los edificios, a la fecha del reconocimiento inicial de las IFRS por el Grupo. Todas las otras propiedades, planta y equipo se expresan a su costo histórico menos la depreciación. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de los elementos. El costo también puede incluir transferencias del capital contable de cualquier ganancia o pérdida que califique como cobertura de flujo de efectivo de compras en moneda extranjera de propiedades, planta y equipo. Los costos posteriores se capitalizan, como parte de dicha partida o una partida separada, según corresponda, sólo cuando es probable que generen beneficios económicos futuros para el Grupo y el costo se pueda medir confiablemente. El valor en libros de los componentes reemplazados es dado de baja. Los gastos de mantenimiento y de reparación se cargan al estado de resultados en el período que se incurren.

Además del precio de compra y los costos directamente atribuibles al proceso de preparar el activo, en términos de ubicación física y condición para que pueda operar de la forma prevista por la administración, en su caso también incluyen los costos estimados para desmantelamiento y remoción del activo y para la restauración del sitio en que se localiza. El valor presente del costo esperado para el desmantelamiento del activo después de su uso se incluye dentro del activo respectivo si se cumple con los criterios de reconocimiento de una provisión. Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, no se cuenta con registros de provisiones por desmantelamiento.

---

## Descripción de la política contable para provisiones [bloque de texto]

---

Las provisiones para fondo publicitario, rebajas, garantías y demandas legales, entre otras, se reconocen cuando el Grupo tiene una obligación legal presente o asumida como resultado de eventos pasados, es probable que se requiera la salida de flujos de efectivo para pagar la obligación y el importe pueda ser estimado confiablemente. No se reconocen provisiones por pérdidas operativas futuras.

Cuando existen obligaciones similares, la probabilidad de que se requiera de salidas de flujos de efectivo para su pago se determina considerando la clase de obligación como un todo. La provisión se reconoce aún y cuando la probabilidad de la salida de flujos de efectivo respecto de cualquier partida específica incluida en la misma clase de obligaciones sea muy pequeña.

Las provisiones se reconocen al valor presente de los desembolsos que se espera sean requeridos para cancelar la obligación utilizando una tasa antes de impuestos que refleje las condiciones actuales del mercado con respecto al valor del dinero y los riesgos específicos para dicha obligación. El incremento de la provisión debido al transcurso del tiempo se reconoce como un gasto por intereses.

Las provisiones se presentan en el estado de situación financiera dentro del pasivo corriente.

---

---

**Descripción de la política contable para la reclasificación de instrumentos financieros  
[bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Descripción de la política contable para el reconocimiento en el resultado del periodo  
de la diferencia entre el valor razonable en el reconocimiento inicial y el precio de  
transacción [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Descripción de las políticas contables para el reconocimiento de ingresos de  
actividades ordinarias [bloque de texto]**

---

Los ingresos se reconocen en la medida en que sea probable que los beneficios económicos fluyan al Grupo y los ingresos se puedan valorar de manera confiable, independientemente de la fecha en la que se realice el cobro. Los ingresos se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, considerando los términos de cobro contractualmente definidos y excluyendo los descuentos, rebajas y otros impuestos sobre venta.

Los ingresos por ventas se reconocen en el momento en que el Grupo transfiere al comprador los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes; lo cual generalmente ocurre cuando se entregan los bienes y el cliente asume la responsabilidad sobre ellos.

---

---

**Descripción de la política contable para reaseguros [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Descripción de la política contable para acuerdos de recompra y de recompra inversa  
[bloque de texto]**

---

No aplica

---

### Descripción de la política contable para gastos de investigación y desarrollo [bloque de texto]

No aplica

### Descripción de la política contable para el efectivo y equivalentes de efectivo restringido [bloque de texto]

No aplica

### Descripción de la política contable para la información financiera por segmentos [bloque de texto]

La información por segmentos operativos se presenta de manera consistente con la información incluida en los reportes internos proporcionados a la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación del Grupo, de los cuales se toma la información que se reporta al Comité encargado de tomar decisiones operativas, conformado por los directivos relevantes de la empresa.

	<b>Loseta Cerámica</b>	<b>Adhesivos y Boquillas</b>	<b>MB y plomería</b>	<b>Otros</b>	<b>Ventas Totales</b>
<b>2016</b>	5,133,421	699,678	460,938	549,185	<b>6,843,222</b>
<b>2017</b>	5,473,334	778,546	486,261	594,856	<b>7,332,996</b>

### Descripción de la política contable para las transacciones con pagos basados en acciones [bloque de texto]

No aplica

### Descripción de la política contable para costos de desmote [bloque de texto]

No aplica

---

### Descripción de la política contable para subsidiarias [bloque de texto]

---

Las transacciones intercompañías, los saldos y ganancias no realizadas en transacciones entre compañías del grupo se eliminan. Las pérdidas no realizadas también se eliminan. Cuando es necesario, los importes reportados por las subsidiarias se ajustan para cumplir con las políticas contables del Grupo.

---

### Descripción de las políticas contables para los beneficios por terminación [bloque de texto]

---

Los beneficios por terminación se pagan cuando la relación laboral se termina antes de la fecha normal de retiro o cuando un empleado acepta voluntariamente la terminación a cambio de estos beneficios. El Grupo reconoce los beneficios por terminación en la primera de las siguientes fechas: (a) está comprometido a poner fin a la relación laboral de los empleados de acuerdo a un plan formal detallado sin tener la posibilidad de eludir su obligación (b) cuando la entidad reconoce costos por reestructura de acuerdo a lo establecido en la NIC 37 e involucra pagos de beneficios por terminación.

En el caso de una oferta que promueva la terminación voluntaria, los beneficios por terminación se valúan con base en el número esperado de empleados que aceptarán la oferta. Los beneficios que vencen doce meses después de la fecha de reporte se descuentan a su valor presente. Al 30 de septiembre de 2017 y 2016, no se tenían este tipo de transacciones.

---

### Descripción de la política contable para proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]

---

Las cuentas por pagar son obligaciones con proveedores por compras de bienes o servicios adquiridos en el curso normal de las operaciones del Grupo. Se presentan como pasivo corriente cuando se espera pagarlas en un período de un año o menos desde la fecha de cierre (o en el ciclo normal de operaciones del negocio en el caso que este ciclo exceda este periodo). En caso contrario, se presentan en el pasivo no corriente.

Las cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

---

### Descripción de la política contable para clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

---

Las cuentas por cobrar representan adeudos de clientes y se originan por ventas de bienes o servicios prestados en el curso normal de las operaciones del Grupo. Se presentan como activo corriente cuando se espera cobrarlas en un período de un año o menos desde la fecha de cierre (o en el ciclo normal de operaciones del negocio en el caso que el ciclo exceda este periodo). En caso contrario, se presentan como activos no corrientes.

Las cuentas por cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos la estimación por deterioro, en el caso que así corresponda.

---

### Descripción de la política contable para ingresos y gastos comerciales [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Descripción de la política contable para transacciones con participaciones no controladoras [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Descripción de la política contable para transacciones con partes relacionadas [bloque de texto]

---

Las transacciones con partes relacionadas se reconocen al precio pactado en cada operación, el cual corresponde a valores de mercado.

---

### Descripción de la política contable para acciones propias [bloque de texto]

---

La reserva para recompra de acciones se crea mediante una asignación de utilidades acumuladas para realizar operaciones de compra y venta de acciones propias de la sociedad hasta por el monto total de la reserva y se cancela cuando expira dicho propósito. Se reconoce inicialmente al valor razonable del monto designado por la asamblea de accionistas para tal efecto, aplicándose a las utilidades acumuladas y reconociendo el monto en un renglón por separado en el estado de situación financiera denominado "Reserva para recompra de acciones", que se presenta dentro del capital contable.

---

**Descripción de otras políticas contables relevantes para comprender los estados financieros [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34****Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]**

Pendiente

**Descripción de sucesos y transacciones significativas**

Pendiente

**Dividendos pagados, acciones ordinarias**

0

**Dividendos pagados, otras acciones**

0

**Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción**

0

**Dividendos pagados, otras acciones por acción**

0